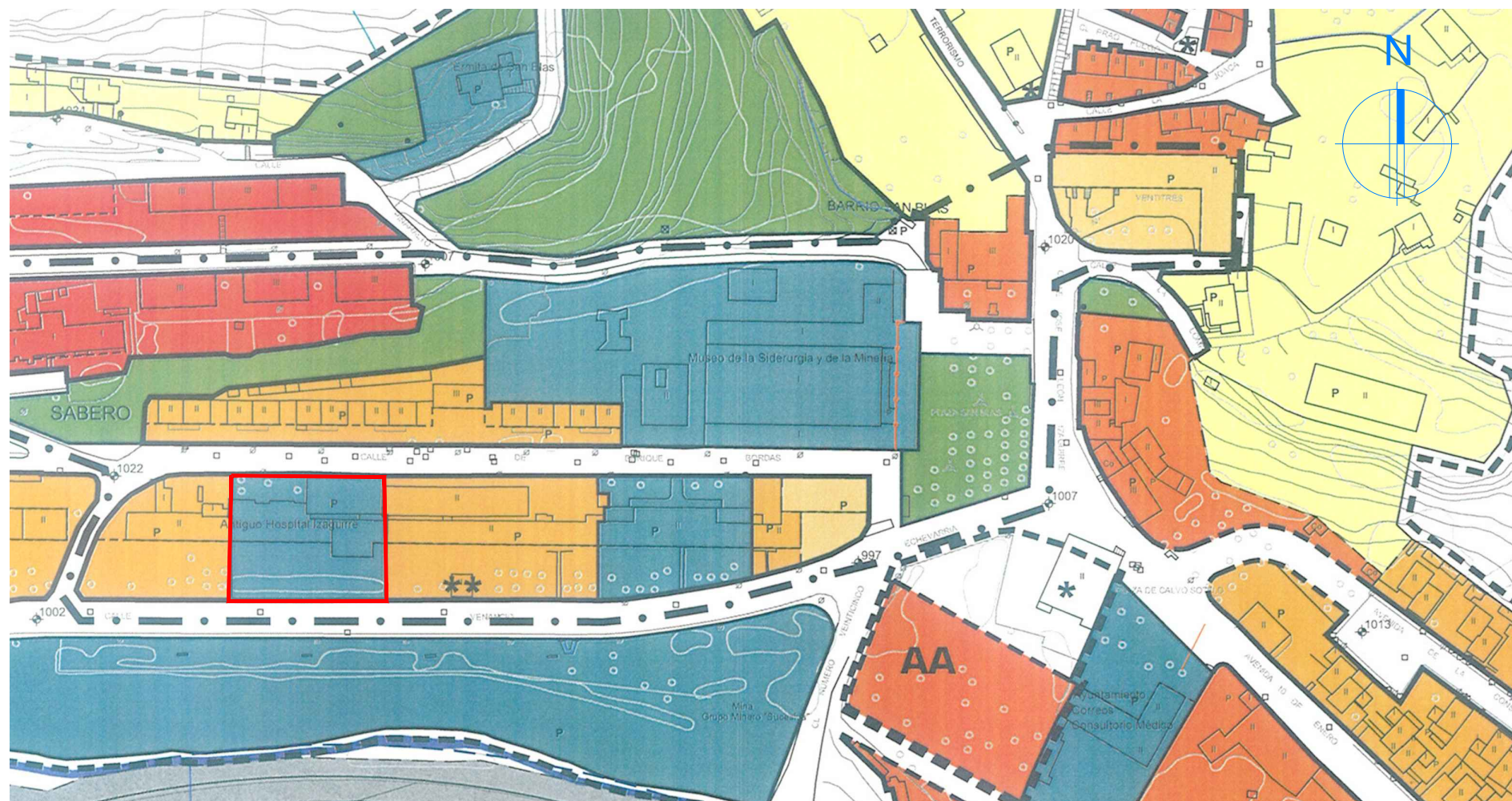


SITUACIÓN

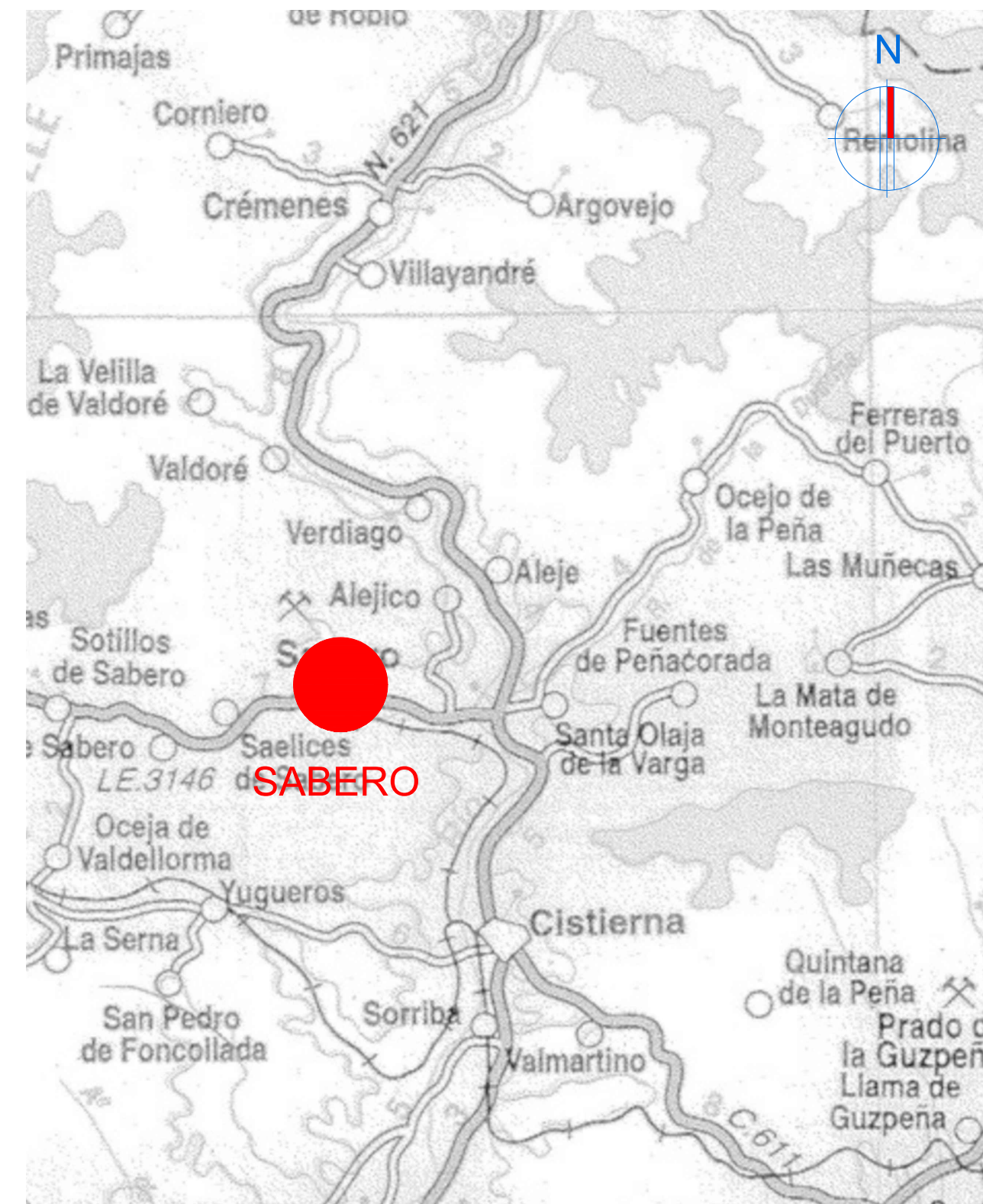


PLANEAMIENTO EXISTENTE

CATÁLOGO DE PROTECCIÓN		4 FICHAS DE CATÁLOGO	
<b>ELEMENTOS CATALOGADOS</b>			
<b>ELEMENTO ARQUITECTÓNICO - EA</b>		<b>EA - 04</b>	
<b>NOMBRE</b> ANTIGUO HOSPITAL IZAGUIRRE (ENTORNO BIC)			
<b>LOCALIZACIÓN</b>			
<b>NÚCLEO</b>	SABERO	<b>REF. CATASTRAL</b>	Manzana 39524, parcela 4
<b>DIRECCIÓN</b>	C/ Venancio Echeverría		
<b>FOTOGRAFÍA</b>		<b>SITUACIÓN</b>	
<b>DESCRIPCIÓN</b>			
Antiguo hospital formado por una edificación lineal con patios en fachada y trasera, ocupando el primero la longitud total de la misma. La edificación se encuentra actualmente abandonada. Dispone de un zócalo de piedra concertada y el resto es mampostería revocada y pintada en blanco. La cubierta es de fibrocemento. Resultan características las ventanas con una estructura en cuatro módulos verticales y otros dos en la parte superior, toda ella pintada de verde. La parcela se encuentra dentro del ámbito de protección del BIC: "Plaza Cerrada y restos de Alto Horno".			
<b>CARACTERÍSTICAS</b>		<b>RÉGIMEN</b>	
<b>EPOCA CONSTRUCCIÓN</b>		<b>CLASIFICACIÓN</b>	Suelo Urbano Consolidado
<b>ESTADO CONSERVACIÓN</b>	Edificación abandonada y conservación aceptable.	<b>CALIFICACIÓN</b>	Equipamiento
<b>ALTURA EDIFICACIÓN</b>	PB	<b>TITULARIDAD</b>	Pública
<b>ELEMENTOS SINGULARES</b>	Carpinterías	<b>CATALOGO PREVIO</b>	<input type="checkbox"/>
<b>MATERIAL DE FACHADA</b>	Mampostería concertada y revocada y pintada	<b>INCLUIDO EN PIC</b>	<input type="checkbox"/>
<b>MATERIAL DE CUBIERTA</b>	Fibrocemento	<b>ALTURA MAX. PERMITIDA:</b>	Las existentes
<b>USO ACTUAL:</b>	Sin uso	<b>Nº PARCELAS SEGREGABLES:</b>	2
<b>PROTECCIÓN</b>			
<b>GRADO DE PROTECCIÓN DEL ELEMENTO:</b>		<b>ESTRUCTURAL</b>	
<b>GRADO DE PROTECCIÓN DE LA PARCELA:</b>		<b>PG - PROTECCIÓN GLOBAL</b>	
ALCANCE DE LA PROTECCIÓN ESTRUCTURAL		ELEMENTOS SINGULARES PROTEGIDOS	
<input checked="" type="checkbox"/> ESTRUCTURA	<input type="checkbox"/> ALTURAS FORJADOS	<input type="checkbox"/> ARCOS	<input type="checkbox"/> REJERIAS
<input checked="" type="checkbox"/> FACHADA	<input checked="" type="checkbox"/> ALTURA TOTAL	<input type="checkbox"/> MIRADORES	<input type="checkbox"/> BLASONES
<input checked="" type="checkbox"/> VOLUMETRÍA	<input checked="" type="checkbox"/> PATIOS	<input type="checkbox"/> CORREDORES	<input type="checkbox"/> RECERCADOS
<input type="checkbox"/> CUBIERTA	<input type="checkbox"/> OTRAS CARAC. FUNDAM.	<input type="checkbox"/> GALERÍAS	<input type="checkbox"/> BALCONES
<b>PROPUESTA DE INTERVENCIÓN Y OBSERVACIONES</b>			
Se considera protegida la forma y color de la carpintería de ventanas exteriores, que podrá sustituirse pero recuperando la forma y color actuales. Deberá sustituirse la cubierta por otra de teja cerámica tradicional de las mismas características que las del entorno inmediato. La parcela se encuentra dentro del ámbito de protección del BIC: "Plaza Cerrada y restos de Alto Horno" por lo que cualquier intervención requerirá, con carácter previo, la autorización de la Consejería competente en materia de Cultura, según artículo 36 de la Ley de Patrimonio Cultural de Castilla y León.			
NORMAS URBANÍSTICAS MUNICIPALES DE SABERO, LEÓN			

FICHA DEL CATÁLOGO DE PROTECCIÓN

- P ELEMENTO CATALOGADO
- SISTEMA DE EQUIPAMIENTOS



EMPLAZAMIENTO GEOGRÁFICO EN LA PROVINCIA

J.Ernesto García Glez.

- arquitecto -

diciembre de 2017

Ref. E-360

REFORMA ANTIGUO EDIFICIO HOSPITAL IZAGUIRRE PARA MUSEO DE ARTE MODERNO

Excmo. Ayuntamiento de Sabero

**01** situación y emplazamiento. planeamiento aplicable  
Calle Venancio Echeverría, 20 - SABERO- (LEÓN)  
e: varias



Excmo. Ayto de Sabero

c/juan de badajoz,4 - bajo - 24002 león tño y fax: 987 22 93 56 móvil: 629 25 50 13 e-mail: ernesto@urbateq.com

https://web.coal.es/abierio/leve.aspx

C.V.E.: 2288E/78ED



Expediente: LE17067220  
Documento: 1  
Fecha de visado: 22/12/2017



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN  
**VISADO**  
El visado de este visado se describe en el informe adjunto.  
El visado de este proyecto se ha concedido para ser tramitado como peticiones ante la administración pública competente.



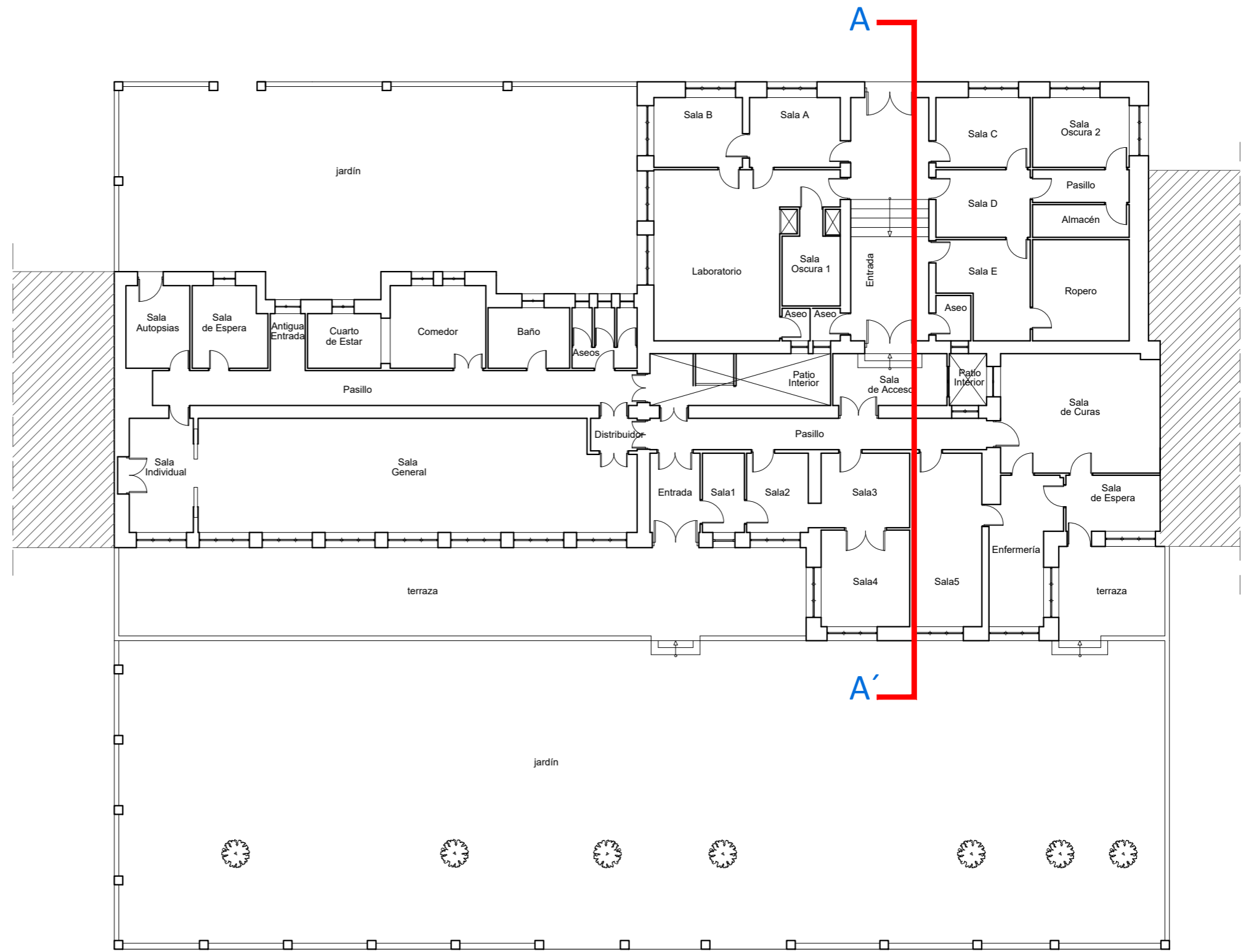
ALZADO A CALLE VENANCIO ECHEVERRÍA



ALZADO A CALLE VENANCIO ECHEVERRÍA



ALZADO A CALLE ENRIQUE DE BORDA



PLANTA BAJA

SUPERFICIES		
SUPERFICIE CONSTRUIDA	DIST.	TERRAZAS
	745,00	138,00

J.Ernesto García Glez.

- arquitecto -

REFORMA ANTIGUO EDIFICIO HOSPITAL IZAGUIRRE  
PARA MUSEO DE ARTE MODERNO

Excmo. Ayuntamiento de Sabero

**02** estado actual : planta.seccion.documentación gráfica  
Calle Venancio Echeverría,20 - SABERO- (LEÓN)  
e: 1/100

diciembre de 2017

Ref. E-360



Excmo. Ayto de Sabero

c/Juan de badajoz,4 - bajo - 24002 león tfno y fax: 987 22 93 56 móvil: 629 25 50 13 e-mail: ernesto@urbateq.com





ALZADO A CALLE ENRIQUE DE BORDA



ALZADO A CALLE VENANCIO ECHEVERRÍA

J.Ernesto García Glez.

- arquitecto -

diciembre de 2017

Ref. E-360

REFORMA ANTIGUO EDIFICIO HOSPITAL IZAGUIRRE  
 PARA MUSEO DE ARTE MODERNO  
 Excmo. Ayuntamiento de Sabero

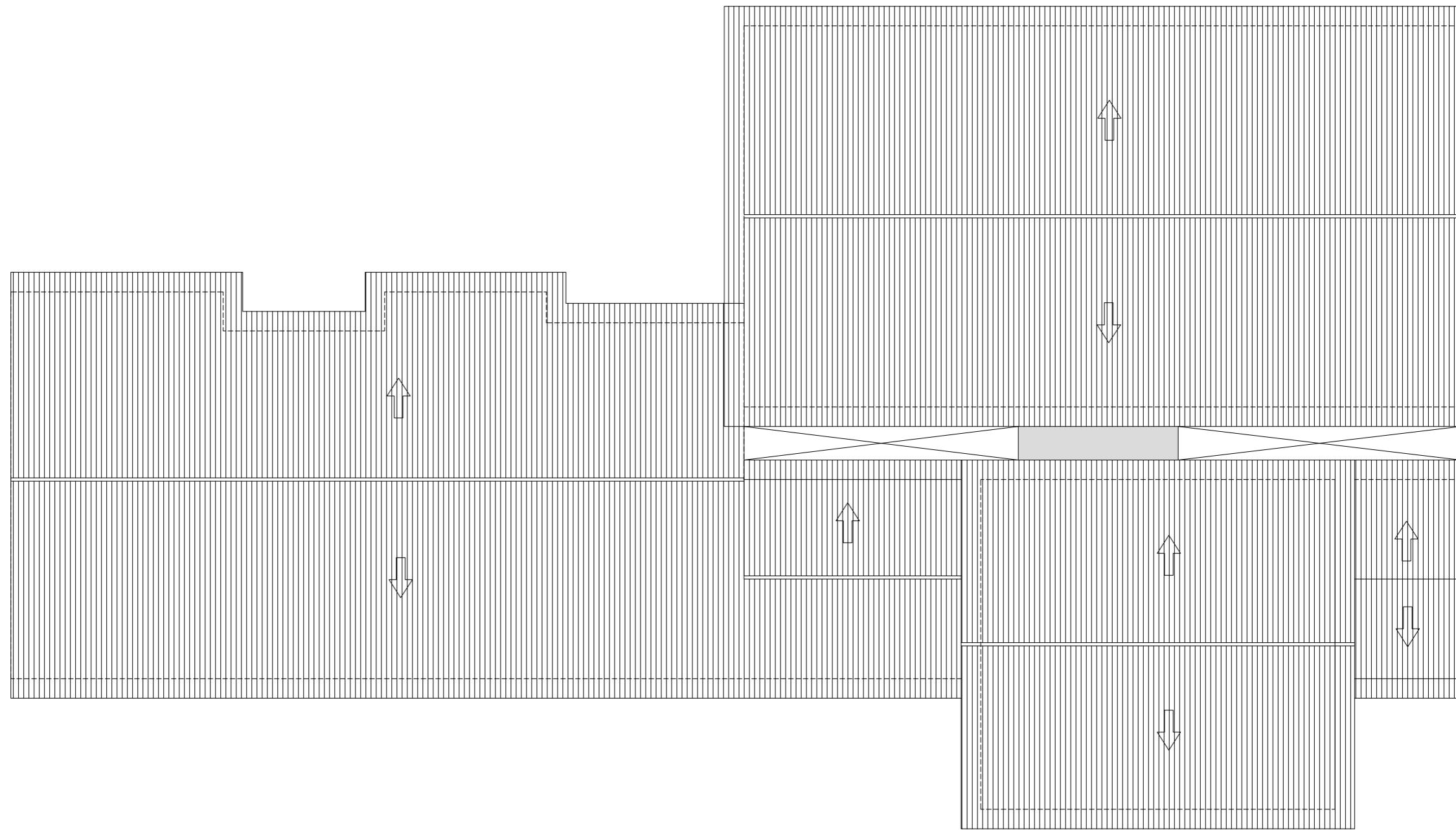
**03** estado actual : alzados  
 Calle Venancio Echeverría,20 - SABERO- (LEÓN)  
 e: 1/100



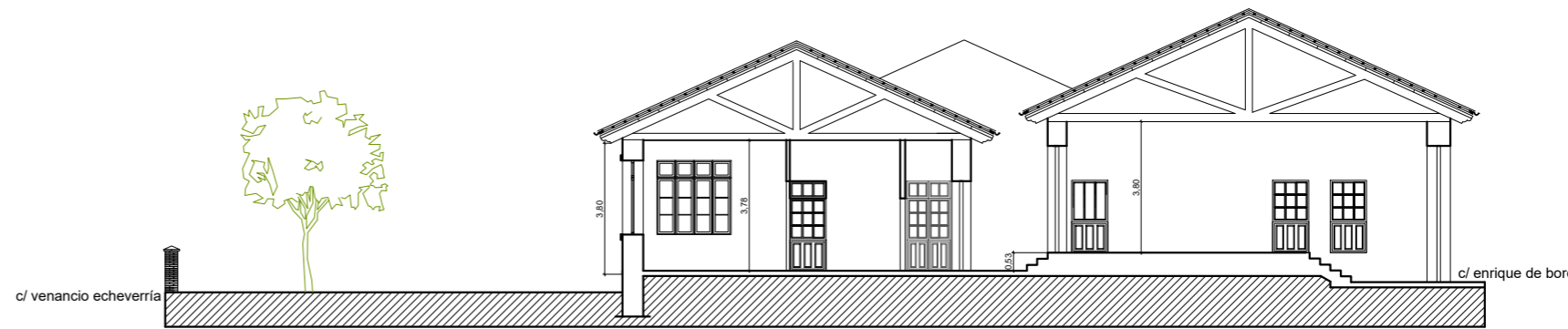
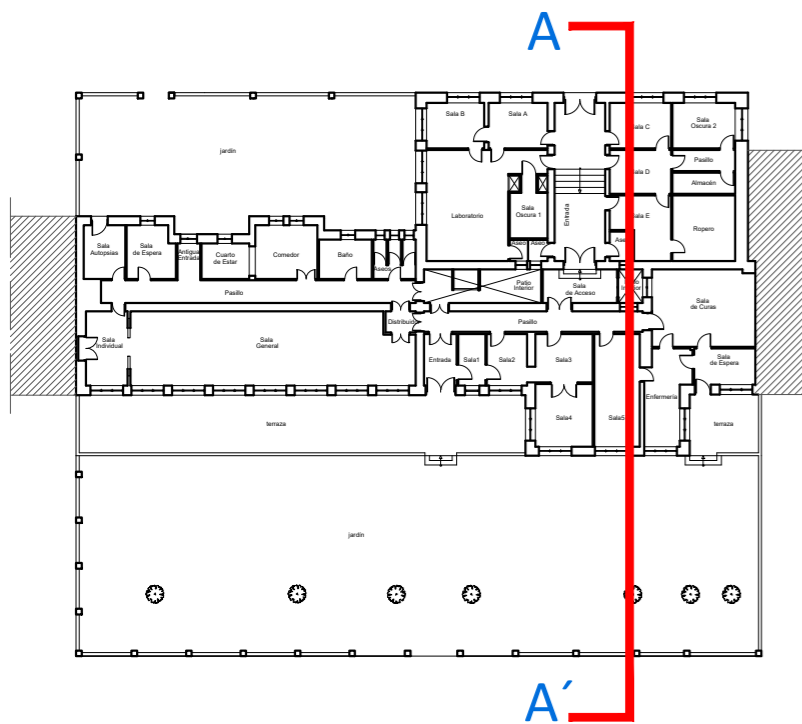
Excmo. Ayto de Sabero

c/Juan de badajoz,4 - bajo - 24002 león tfno y fax: 987 22 93 56 móvil: 629 25 50 13 e-mail: ernesto@urbateq.com





PLANTA DE CUBIERTAS



SECCIÓN

J.Ernesto García Glez.  
- arquitecto -

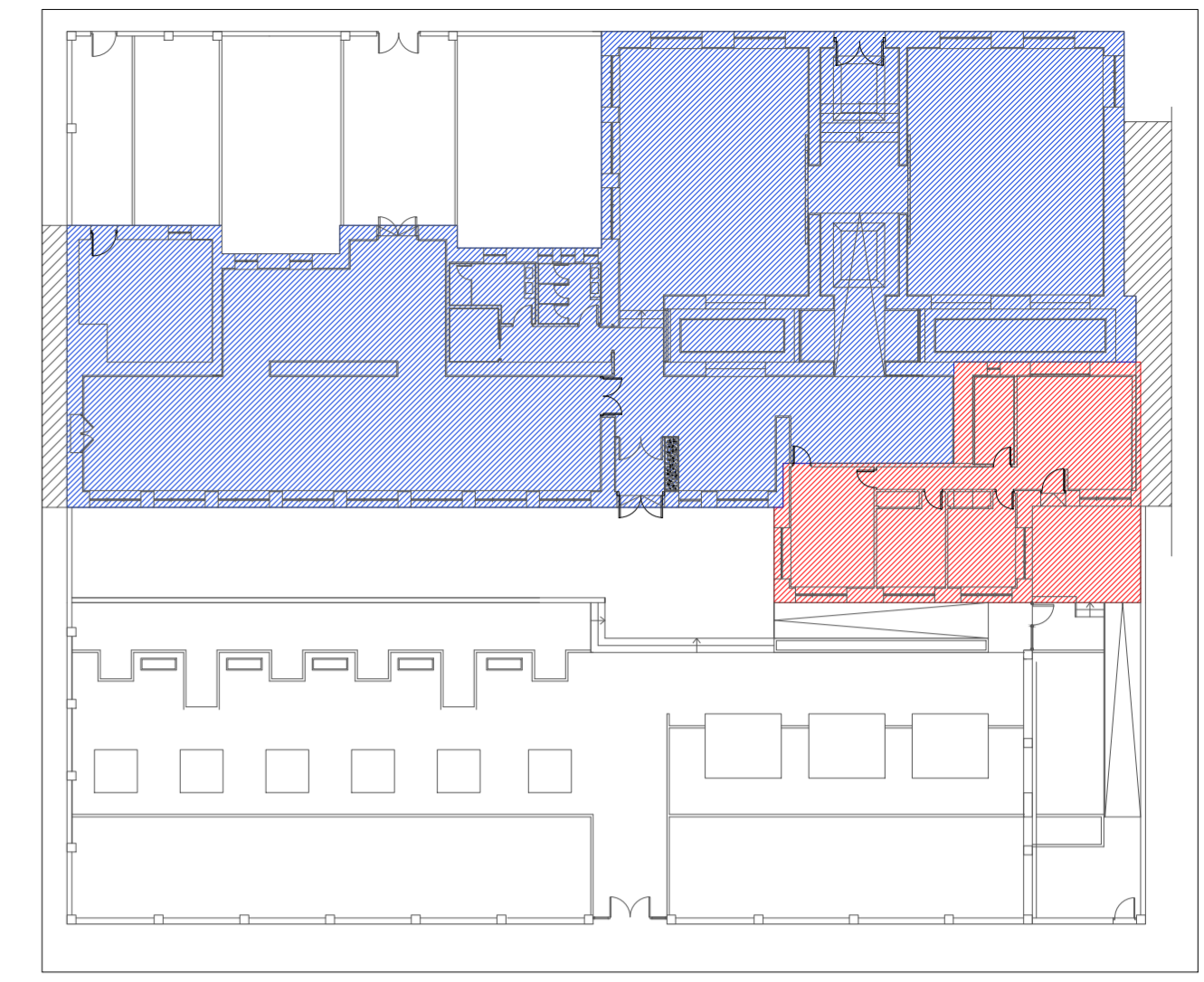
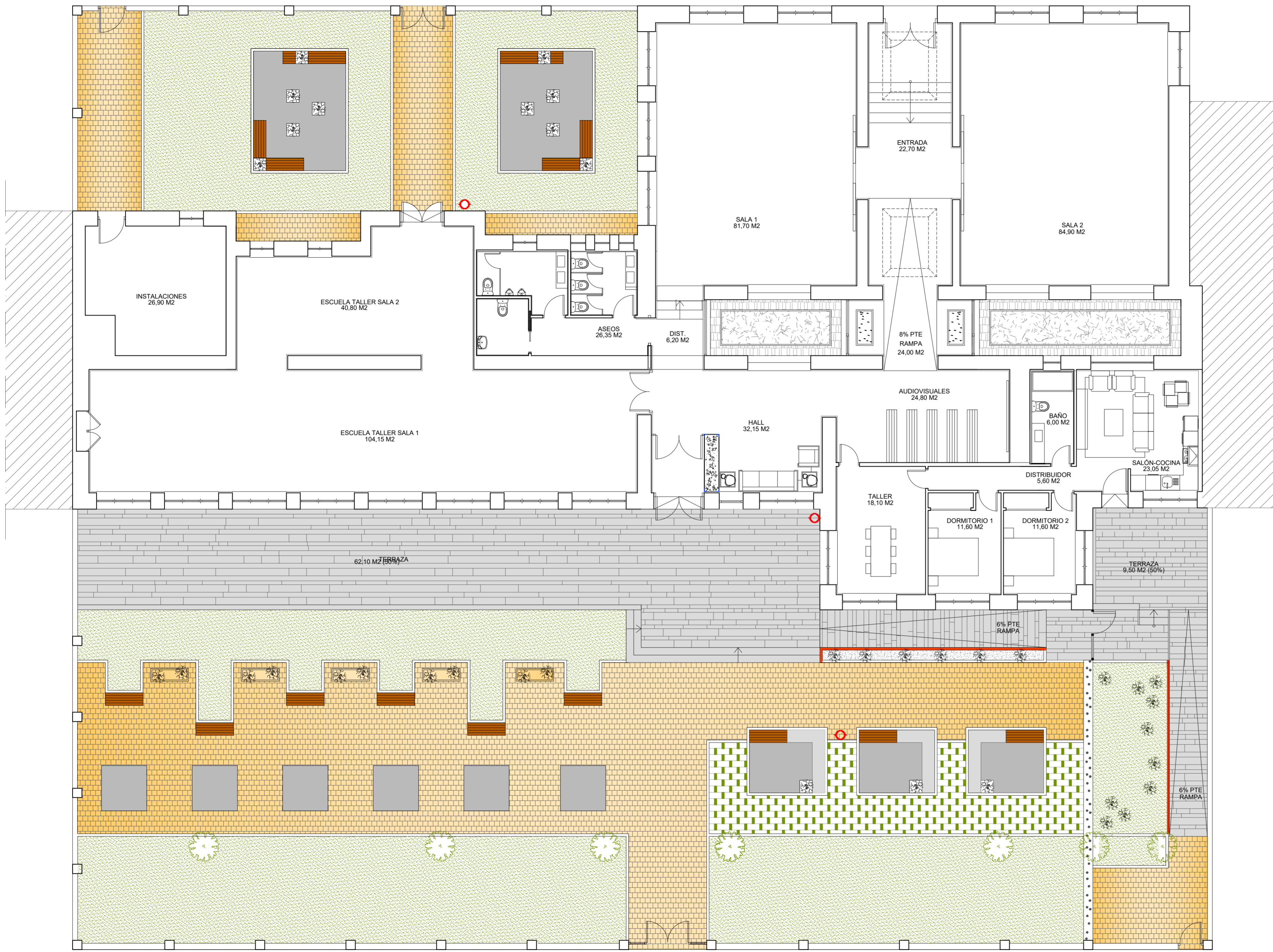
diciembre de 2017  
Ref. E-360

REFORMA ANTIGUO EDIFICIO HOSPITAL IZAGUIRRE  
PARA MUSEO DE ARTE MODERNO  
Excmo. Ayuntamiento de Sabero



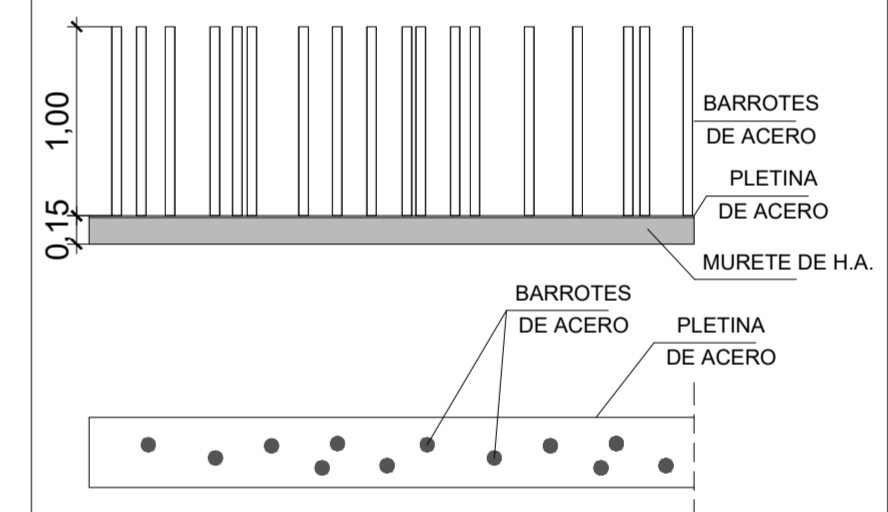
04 estado actual : sección.cubiertas  
Calle Venancio Echeverría,20 - SABERO- (LEÓN)  
e: 1/150

c/juan de badajoz,4 - bajo - 24002 león tfno y fax: 987 22 93 56 móvil: 629 25 50 13 e-mail: ernesto@urbateq.com

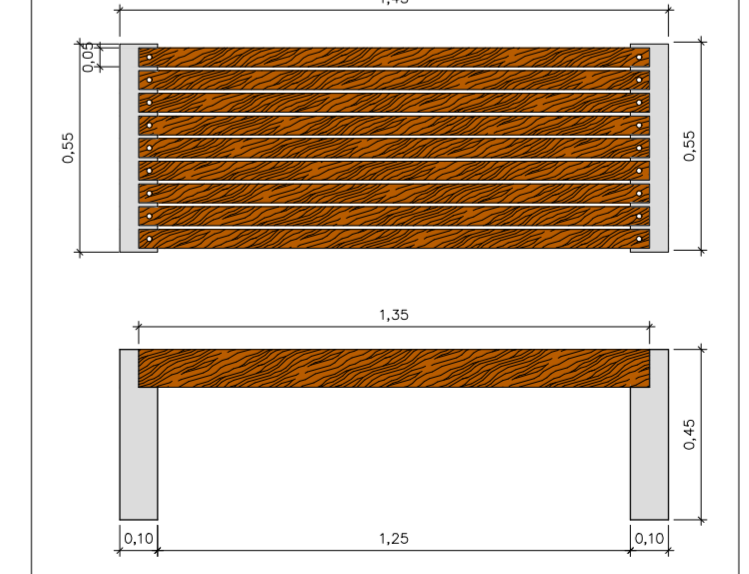


- MUSEO Y ESCUELA DE ARTE ANGEL PERES
- VIVIENDA ANGEL PERES

DETALLE SEPARACIÓN EN PATIO DELANTERO E:1/30



DETALLE BANCOS E:1/20



- leyenda
- hormigón impreso color y estampado a decidir por d.f.
  - piedra caliza abujardada
  - adoquín románico mix-tostado
  - grava decorativa color blanco
  - adoquín celosía blanco
  - césped
  - banco
  - papelera
  - muro de ladrillo rústico 1/2 pie

J.Ernesto García Glez.  
-arquitecto-

diciembre de 2017

**REFORMA ANTIGUO EDIFICIO HOSPITAL IZAGUIRRE  
PARA MUSEO DE ARTE MODERNO**  
Excmo. Ayuntamiento de Sabero

**05** reforma: distribución y espacios exteriores  
Calle Venancio Echeverría,20 - SABERO- (LEÓN)  
e: 1/100



<https://web.cad.es/abieno/cna.aspx>  
C.V.E.: 228BE793ED



Expediente: LE17067220  
Documento: 1  
Fecha de visado: 22/12/2017



COLECCIÓN NUEVA DEL AYUNTAMIENTO DE LEÓN  
El visado de este proyecto se define en el informe adjunto.  
Este visado no garantiza la exactitud de los datos.  
C.O.C.O.T.

c/Juan de badajoz,4 - bajo - 24002 león tfo y fax: 987 22 93 56 móvil: 629 25 50 13 e-mail: ernesto@urbateq.com

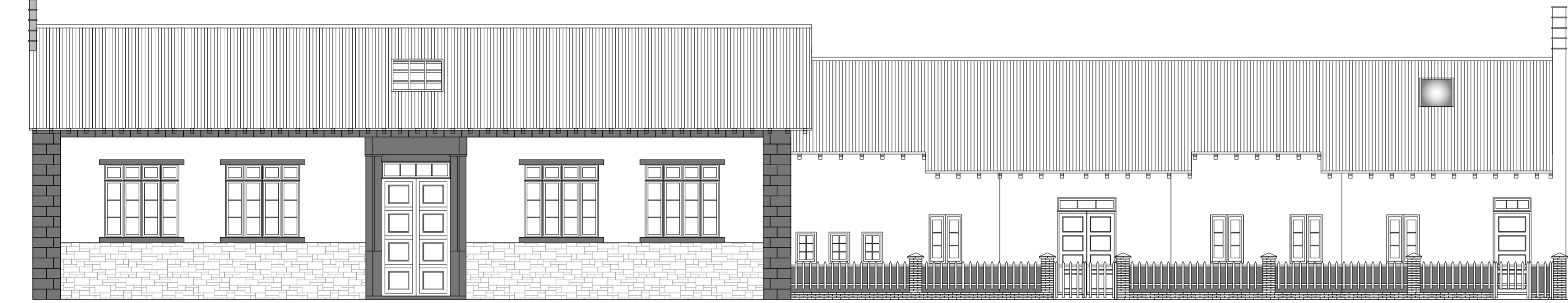




ALZADO A CALLE VENANCIO ECHEVERRÍA



ALZADO INTERIOR A CALLE VENANCIO ECHEVERRÍA



ALZADO A CALLE ENRIQUE DE BORDA



ALZADO INTERIOR A CALLE ENRIQUE DE BORDA

J.Ernesto García Glez.  
- arquitecto -

diciembre de 2017

REFORMA ANTIGUO EDIFICIO HOSPITAL IZAGUIRRE  
PARA MUSEO DE ARTE MODERNO  
Excmo. Ayuntamiento de Sabero



Excmo. Ayto de Sabero

**07** reforma: alzados  
Calle Venancio Echeverría, 20 - SABERO - (LEÓN)  
e: 1/100

c/Juan de badajoz, 4 - bajo - 24002 León tfo y fax: 987 22 93 56 móvil: 629 25 50 13 e-mail: ernesto@urbateq.com

<https://web.coal.es/abiertove.aspx>  
C.V.E. 2288E798ED



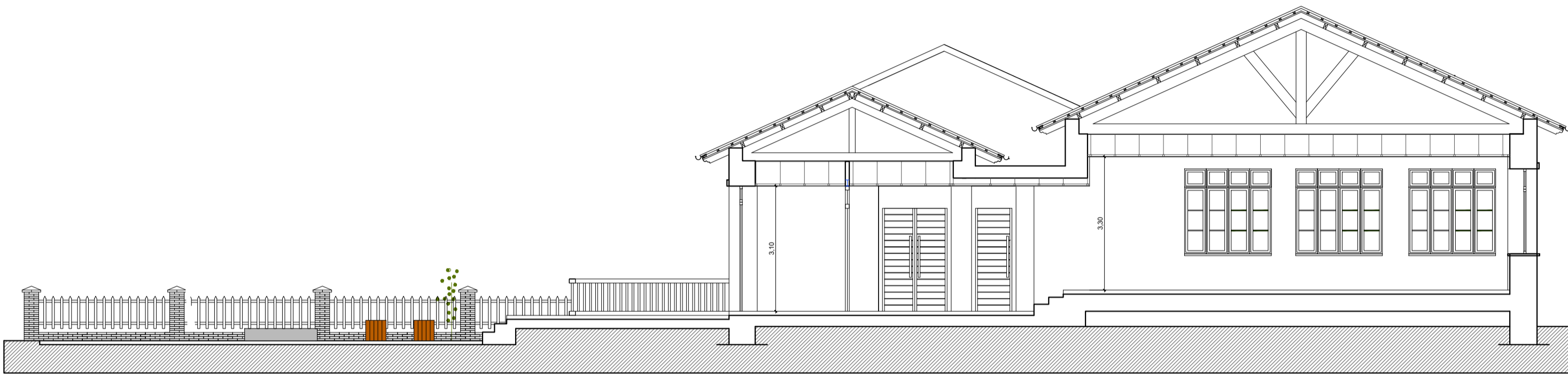
Expediente: LE1706720  
Documento: 1  
Fecha de visado: 22/12/2017



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN  
**VISADO**  
El oportuno de este visado se define en el informe adjunto.  
El oportuno de este visado se define en el informe adjunto.  
COA



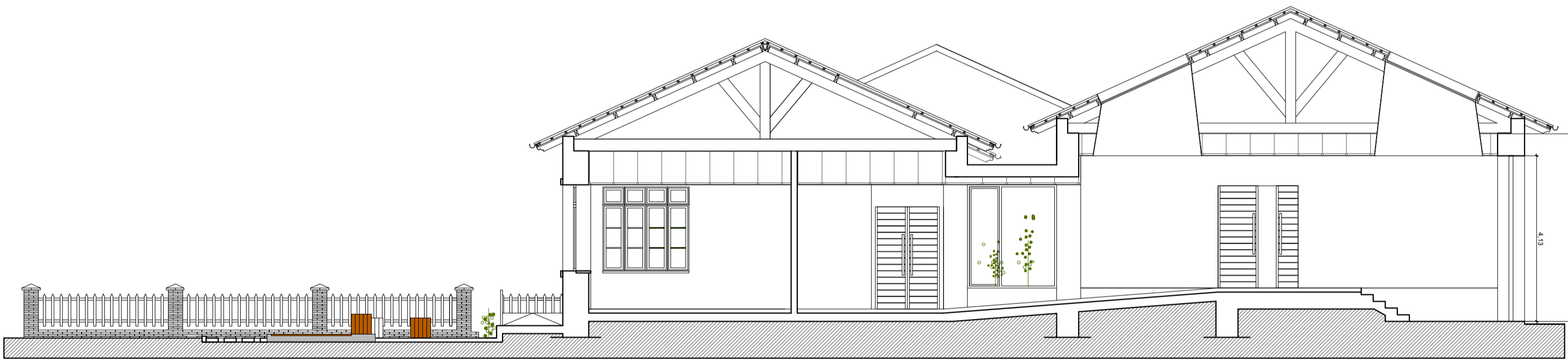
SECCIÓN 1



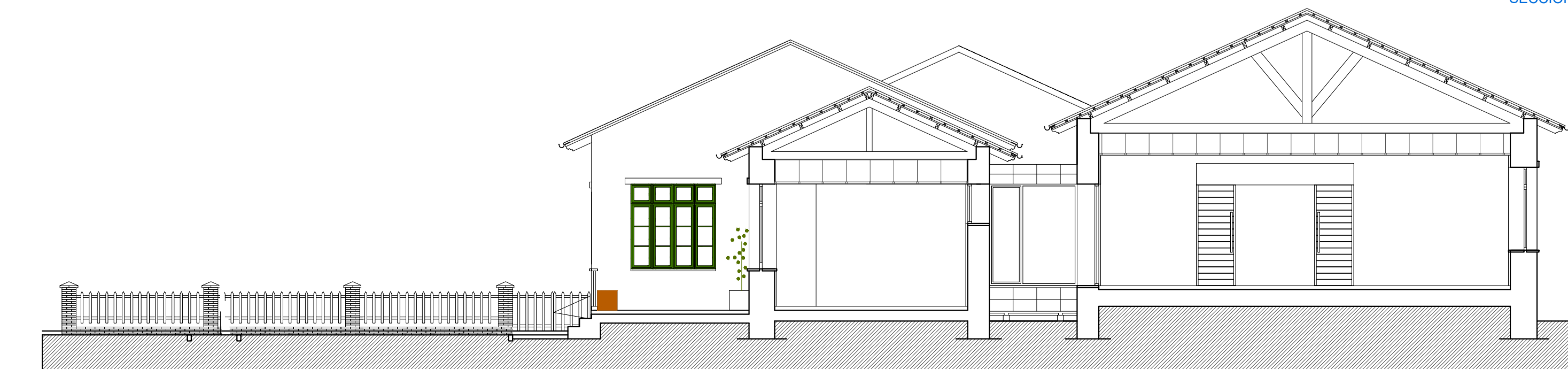
SECCIÓN 5



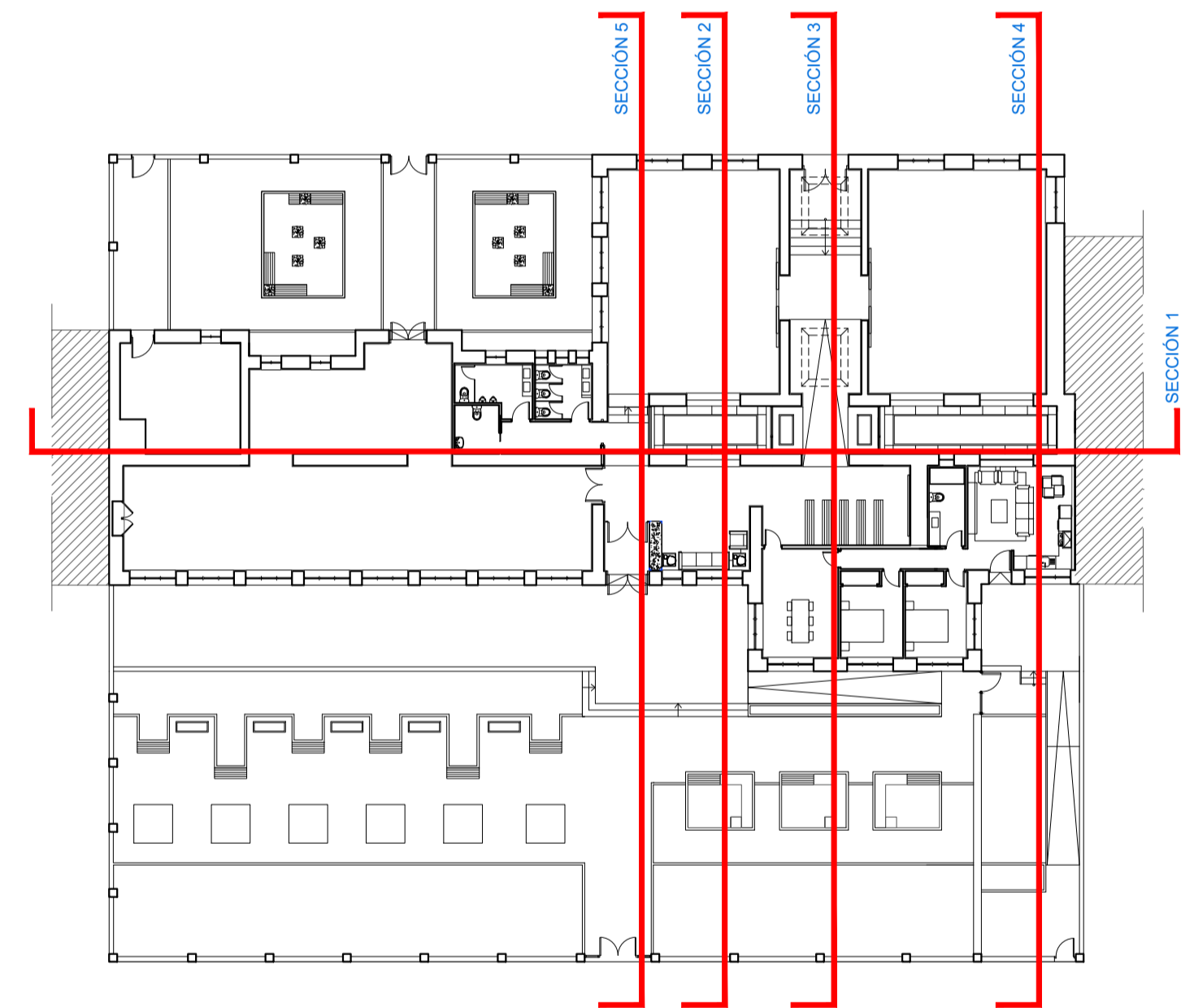
SECCIÓN 2



SECCIÓN 3



SECCIÓN 4



J.Ernesto García Glez.  
- arquitecto -

diciembre de 2017  
Ref. E-360

REFORMA ANTIGUO EDIFICIO HOSPITAL IZAGUIRRE  
PARA MUSEO DE ARTE MODERNO  
Excmo. Ayuntamiento de Sabero

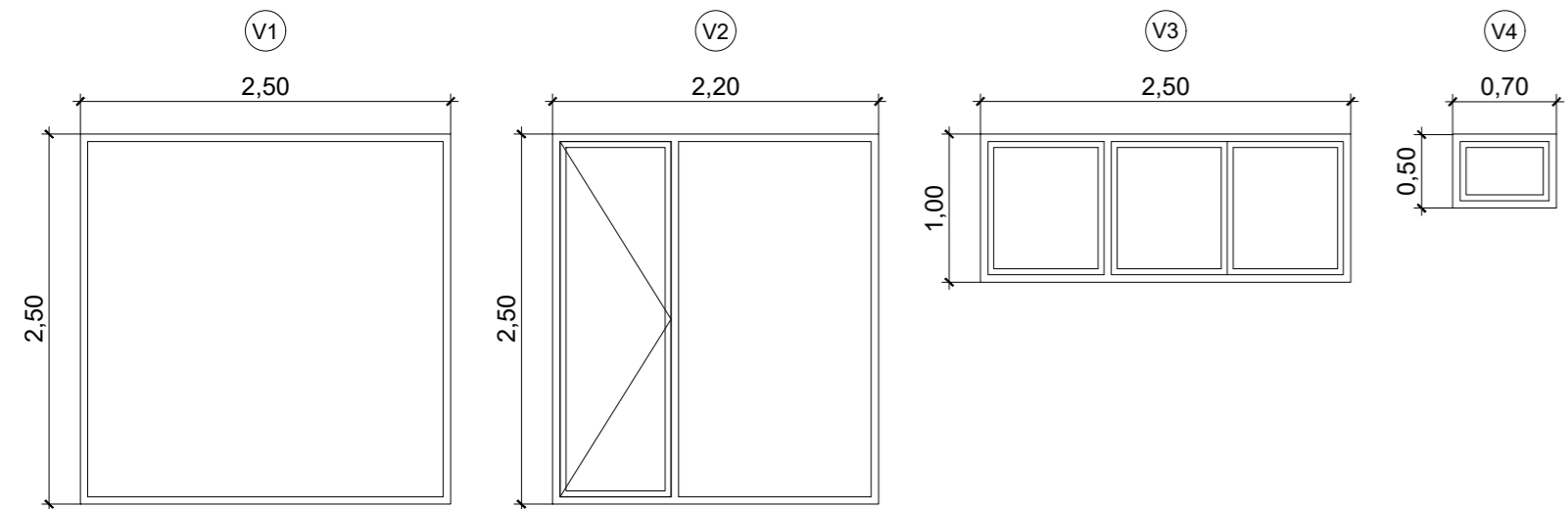
**08** reforma: secciones  
Calle Venancio Echeverría, 20 - SABERO- (LEÓN)  
e: 1/100



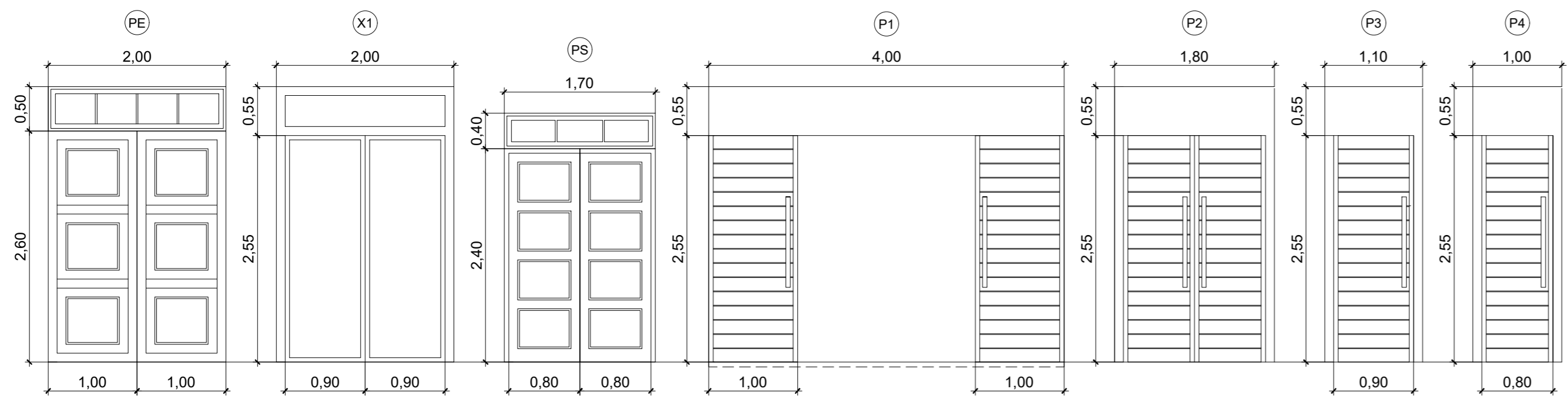
Excmo. Ayto de Sabero



VENTANAS



PUERTAS

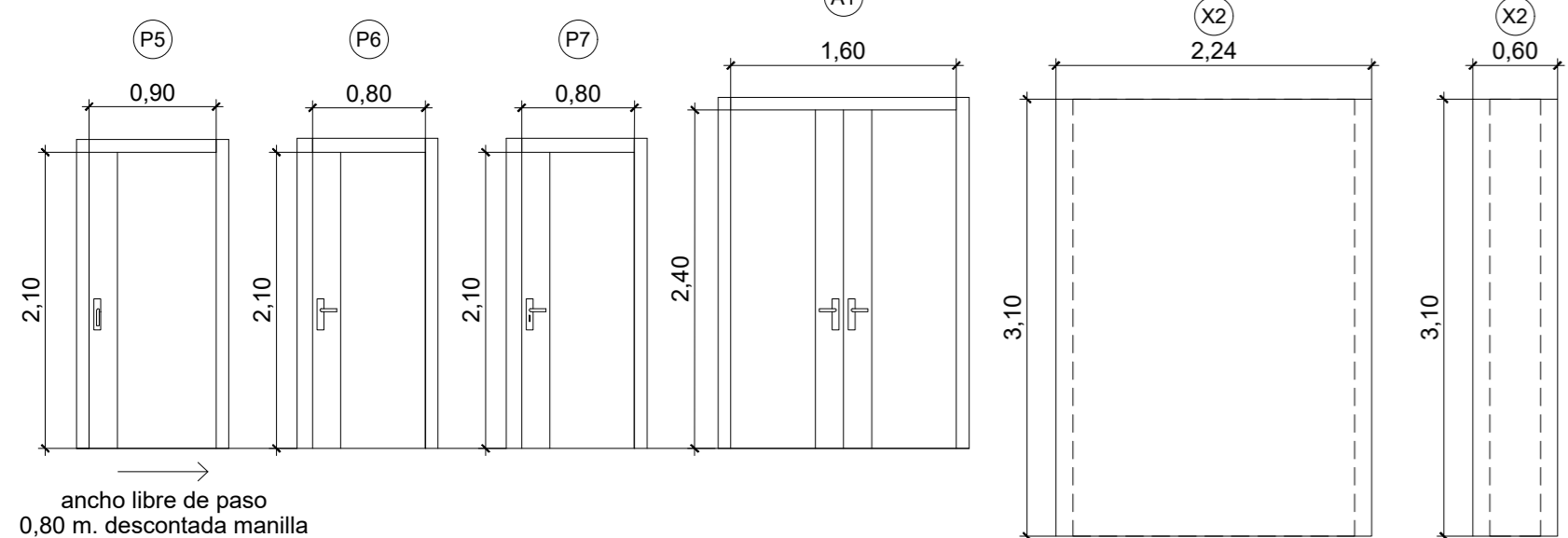


mecanismo de apertura según SI    mecanismo de apertura según SI    mecanismo de apertura según SI

ancho libre de paso  
0,80 m. descontada manilla

VIDRIO

VIDRIO TEMPLADO SOBRE ESTRUCTURA AUX.  
DE ACERO L 120.120.10



ancho libre de paso  
0,80 m. descontada manilla

PUERTAS

TIPO	PS	PE	P1	P2	P3	P4	P5	P6	P7	X1
UNIDADES	1	1	2	1	1	1	1	5	1	1
MODELO	-	-	CORREDERA	-	CORREDERA	-	CORREDERA	-	-	-
MATERIAL	PINO TEA 45 MM	PINO TEA 45 MM	MADERA ROJO	MADERA ROJO	MADERA ROJO	MADERA ROJO	MADERA ROJO	MADERA ROJO	MADERA ROJO	VIDRIO TEMPLADO
ACABADO	LACADO VERDE RAL SABERO 6009	LACADO VERDE RAL SABERO 6009	-	-	-	-	BARNIZADO	BARNIZADO	BARNIZADO	-
LLAVE	*	*	-	-	-	-	-	-	-	-
CERRADURA SEGURIDAD	*	*	-	-	-	-	-	-	-	-
CONDENA	-	-	-	-	-	-	*	-	*	-
BISAGRA	8 UNID.	8 UNID.	GUIA SUPERIOR GUIA INFERIOR	8 UNID.	GUIA SUPERIOR GUIA INFERIOR	8 UNID.	-	3 UNID.	3 UNID.	6 UNID.
MANILLA	*	*	*	*	*	*	*	*	*	*
VIDRIO	4/12/6	4/12/6	-	-	-	-	-	-	-	*
TIPO	PINO TEA 45 MM	PINO TEA 45 MM	ACERO COR-TEN	ACERO COR-TEN	ACERO COR-TEN	ACERO COR-TEN	MACIZO ROBLE	MACIZO ROBLE	MACIZO ROBLE	ACERO INOXIDABLE
ACABADOS	LACADO VERDE RAL SABERO 6009	LACADO VERDE RAL SABERO 6009	-	-	-	-	BARNIZADA	BARNIZADA	BARNIZADA	ACERO INOXIDABLE
TIPO	PINO TEA 45 MM	PINO TEA 45 MM	-	-	-	-	MACIZO ROBLE	MACIZO ROBLE	MACIZO ROBLE	VIDRIO TEMPLADO
ACABADOS	LACADO VERDE RAL SABERO 6009	LACADO VERDE RAL SABERO 6009	ACERO COR-TEN	ACERO COR-TEN	ACERO COR-TEN	ACERO COR-TEN	BARNIZADO	BARNIZADO	BARNIZADO	VIDRIO TEMPLADO
PERMEABILIDAD AL AIRE DEL MARCO	27M3/HM2	27M3/HM2	-	-	-	-	-	-	-	-

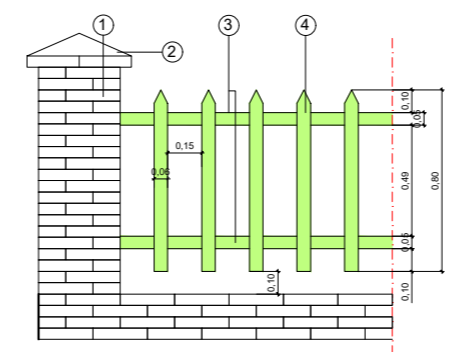
VENTANAS

TIPO	V1	V2	V3	V4
UNIDADES	4	3	1	1
MODELO	-	-	-	-
MATERIAL	ALUMINIO	ALUMINIO	ALUMINIO	ALUMINIO
ACABADO	LACADO VERDE RAL SABERO 6009	LACADO VERDE RAL SABERO 6009	LACADO VERDE RAL SABERO 6009	LACADO VERDE RAL SABERO 6009
VIDRIO	FIJO 5+5/12/6	5+5/12/6	-	-
BATIENTE	-	-	4/12/4	4/12/4
CLASE	3	3	3	3

ARMARIOS

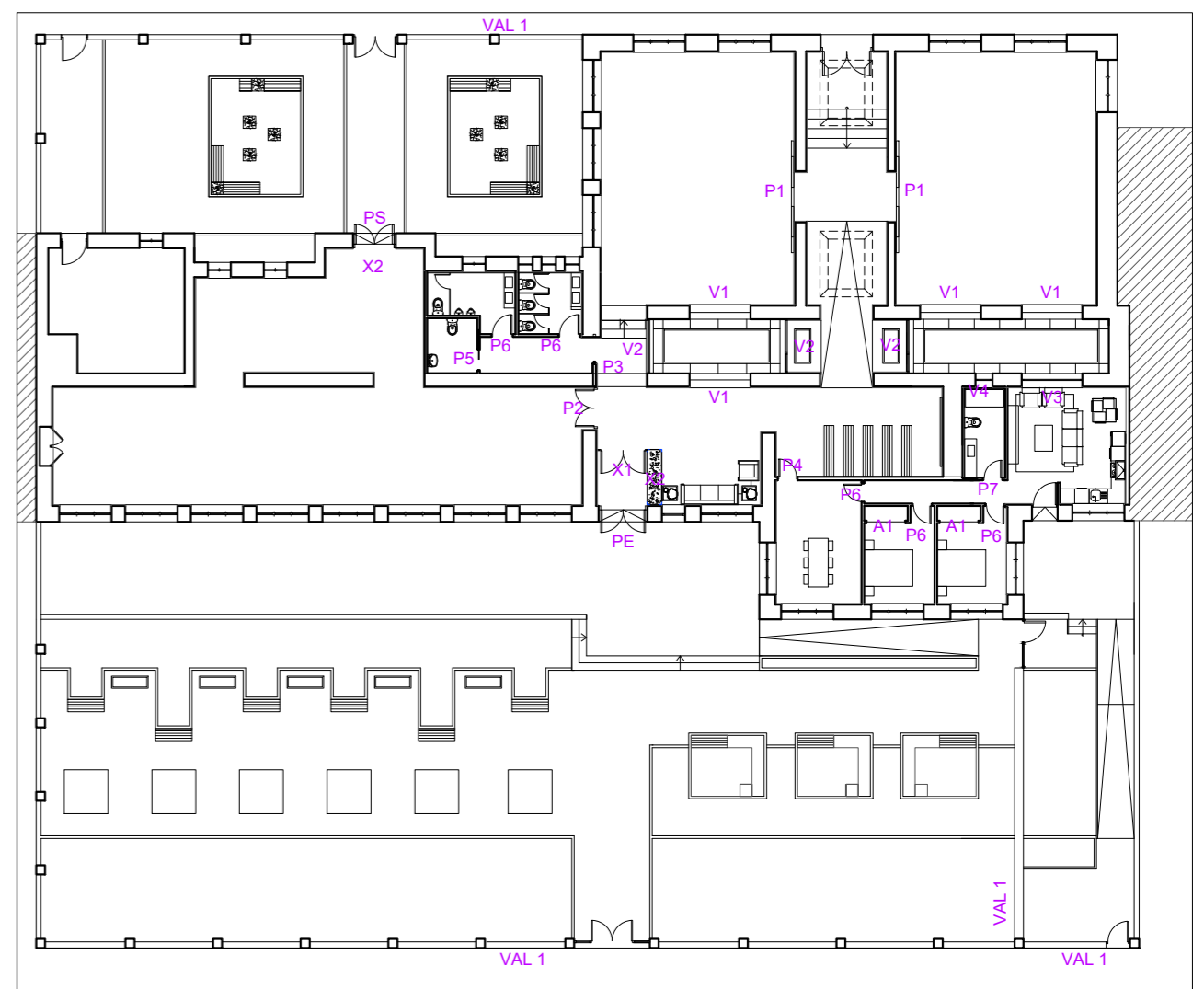
TIPO	A1
UNIDADES	2
MODELO	-
MATERIAL	MADERA ROBLE
ACABADO	BARNIZADO
LLAVE	-
CONDENA	-
PICAPORTE	-
BISAGRA	6 UNID.
MANILLA	*
VIDRIO	-
TIPO	MACIZO ROBLE
ACABADOS	BARNIZADO
TIPO	MACIZO ROBLE
ACABADOS	BARNIZADO

CIERRE EXTERIOR  
MODELO DE VALLA DE CERRAMIENTO VAL 1



LEYENDA VALLA

- Pilar Ladrillo Rústico 1 P4 y 1/2
- Remate Piramidal Piedra Caliza Color Gris
- Tubo Acero 55x35mm Color Verde Ral Sabero 6009 Acabado Lacado
- Lama Acero 60x6mm Color Verde Ral Sabero 6009 Acabado Lacado



las medidas de las carpinterías  
son orientativas  
se ejecutará un replanteo de huecos  
previo a la instalación de las mismas

J.Ernesto García Glez.

- arquitecto -

REFORMA ANTIGUO EDIFICIO HOSPITAL IZAGUIRRE  
PARA MUSEO DE ARTE MODERNO  
Excmo. Ayuntamiento de Sabero

09 reforma: memoria de carpintería  
Calle Venancio Echeverría, 20 - SABERO - (LEÓN)  
e: 1/50

diciembre de 2017

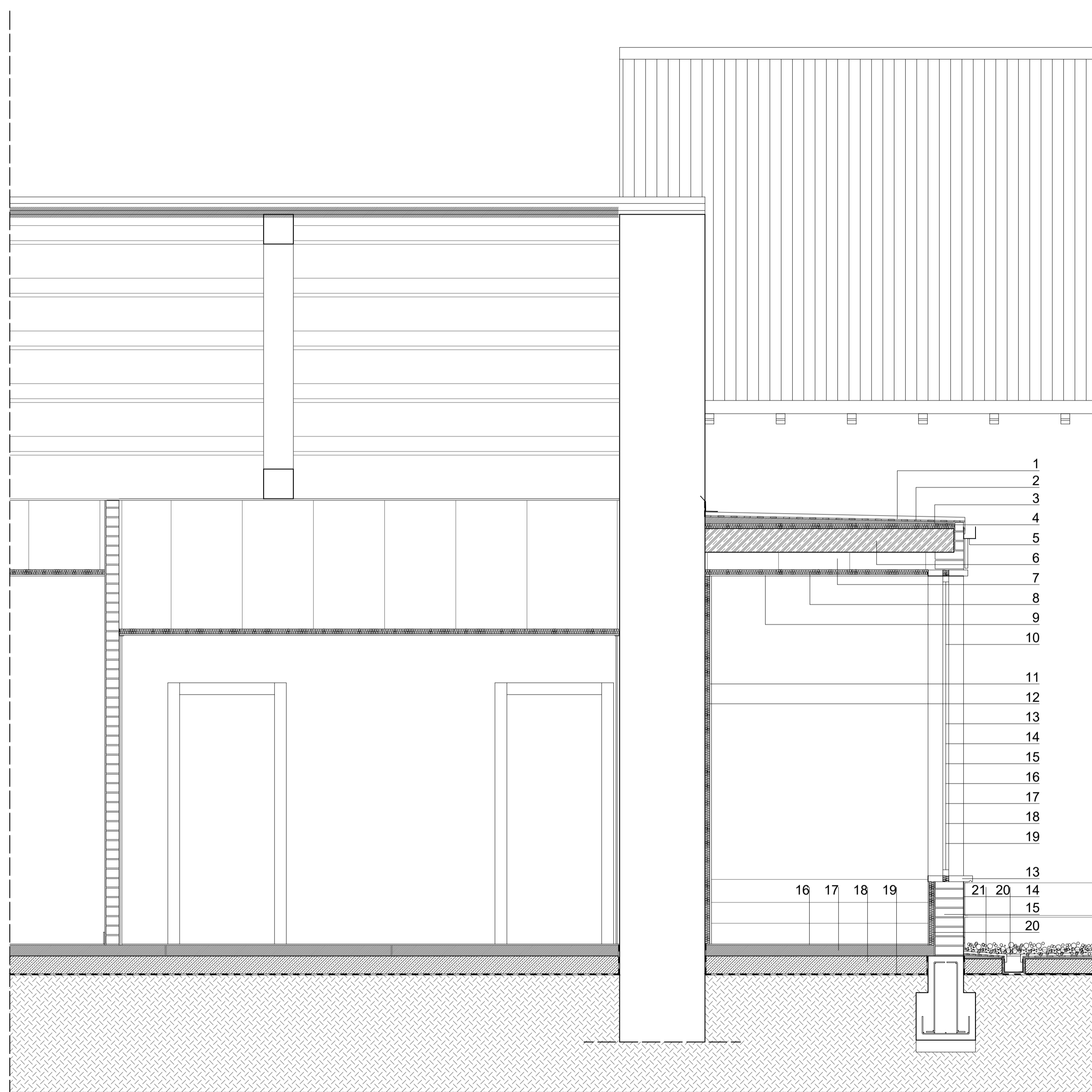
Ref. E-360



Excmo. Ayto de Sabero

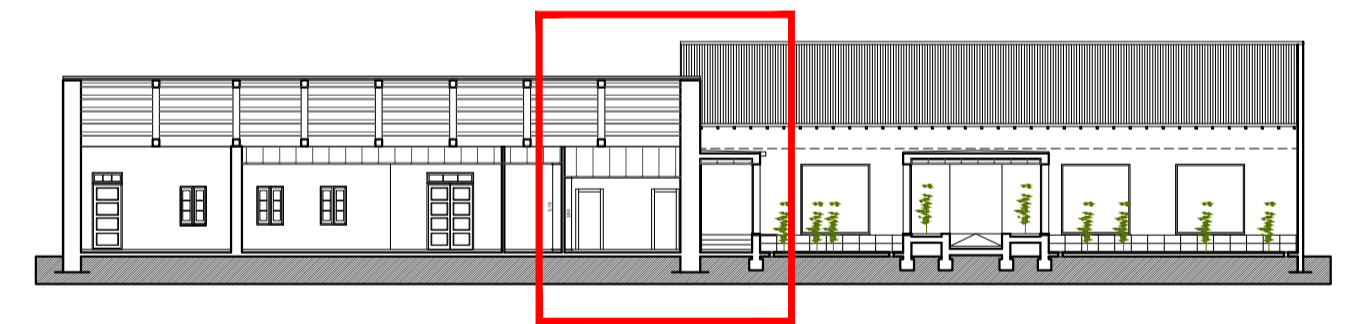
c/Juan de badajoz,4 - bajo - 24002 león tfo y fax: 987 25 93 56 móvil: 629 25 50 13 e-mail: ernesto@urbateq.com





leyenda detalle constructivo

- 1- Cubierta de Zinc
- 2- Impermeabilización
- 3- Mortero
- 4- Aislamiento poliestireno footmate PTS-A 40mm
- 5- Canalón chapa galvanizada
- 6- Forjado placa cerámica 17cm
- 7- Cámara
- 8- Aislamiento panel arena 60
- 9- Techo continuo Hispalam TC
- 10- Ventana aluminio lacado verde color 6009
- 11- Poliestireno extruído 60mm
- 12- Trasdosado placa de yeso laminado
- 13- Vierteaguas piedra caliza e=5cm
- 14- Mortero monocapa
- 15- Muro de carga
- 16- Pavimento
- 17- recrecido de mortero
- 18- Solera de hormigón e=15cm
- 19- Lámina impermeable
- 20- Revoco mortero hidrófugo
- 21- Canaleta recogida aguas con rejilla
- 22- Piedra decorativa marmolina



J.Ernesto García Glez.  
- arquitecto -

diciembre de 2017  
Ref. E-360

REFORMA ANTIGUO EDIFICIO HOSPITAL IZAGUIRRE  
PARA MUSEO DE ARTE MODERNO  
Excmo. Ayuntamiento de Sabero



**10** reforma: detalle constructivo  
Calle Venancio Echeverría,20 - SABERO- (LEÓN)  
e: 1/25

c/Juan de badajoz,4 - bajo - 24002 león tfo y fax: 987 22 93 56 móvil: 629 25 50 13 e-mail: ernesto@urbateq.com

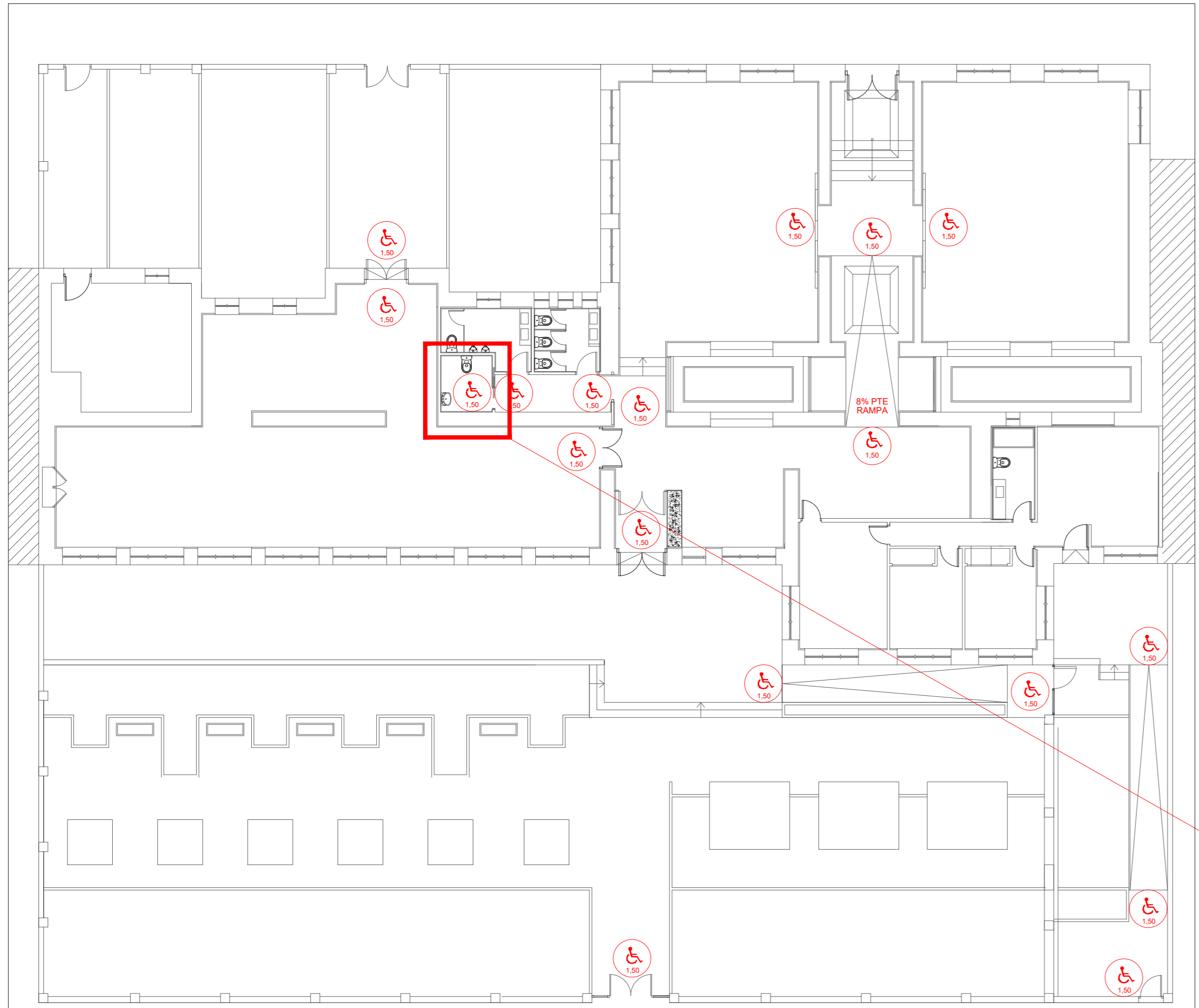
<https://web.cad.es/abero/bove.aspx>  
C.V.E.: Z28BE793ED



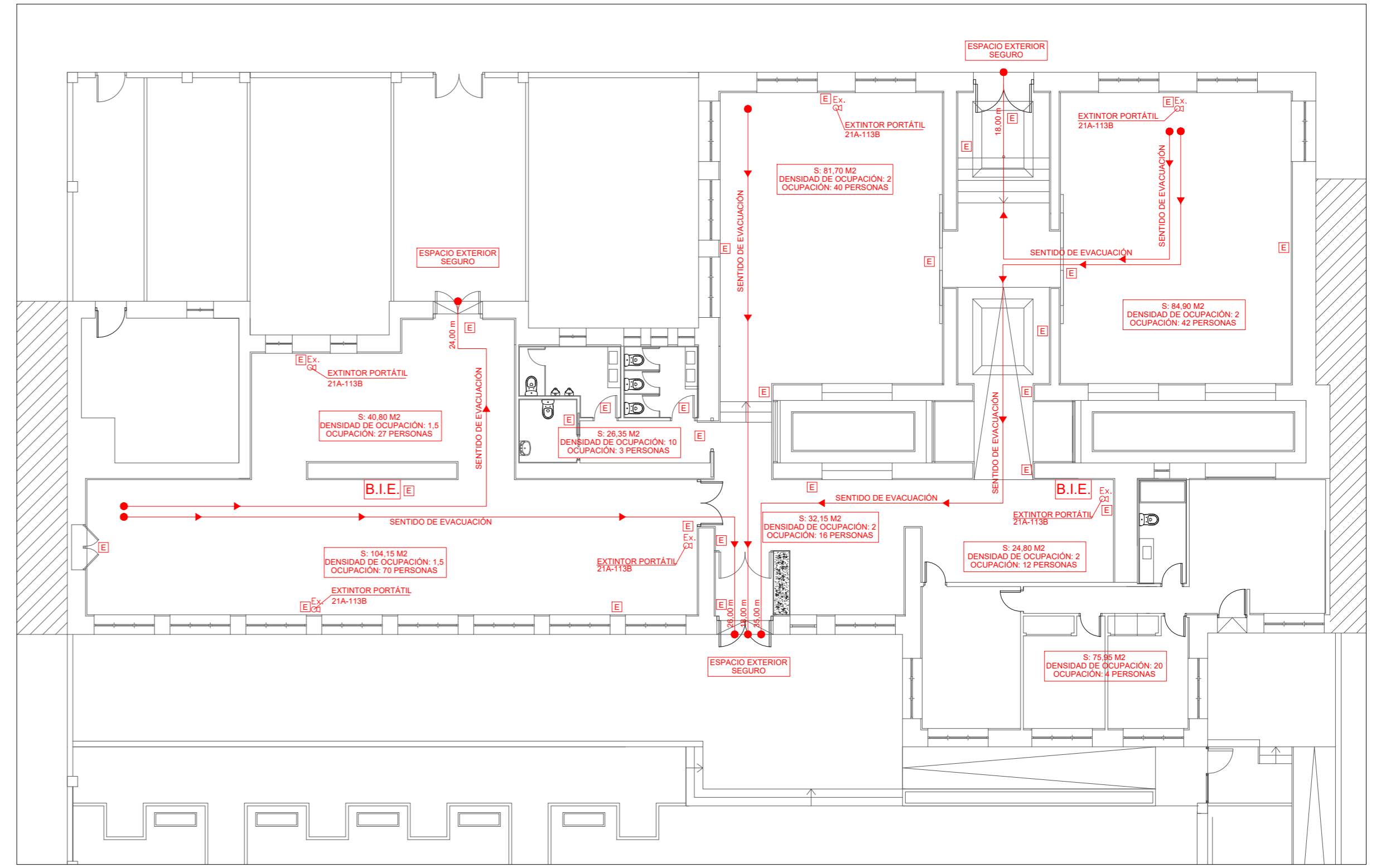
Expediente: LE17067220  
Documento: 1  
Fecha de visado: 22/12/2017



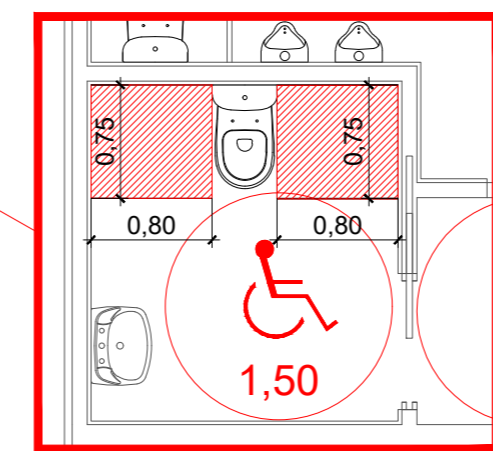
COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN  
VISADO  
El otorgamiento de este visado se otorga en el informe adjunto.  
El otorgamiento de este visado se otorga en el informe adjunto.  
El otorgamiento de este visado se otorga en el informe adjunto.



DB-SUA



DB-SI



detalle aseo adaptado

J.Ernesto García Glez.  
- arquitecto -

diciembre de 2017

**REFORMA ANTIGUO EDIFICIO HOSPITAL IZAGUIRRE  
PARA MUSEO DE ARTE MODERNO**  
Excmo. Ayuntamiento de Sabero

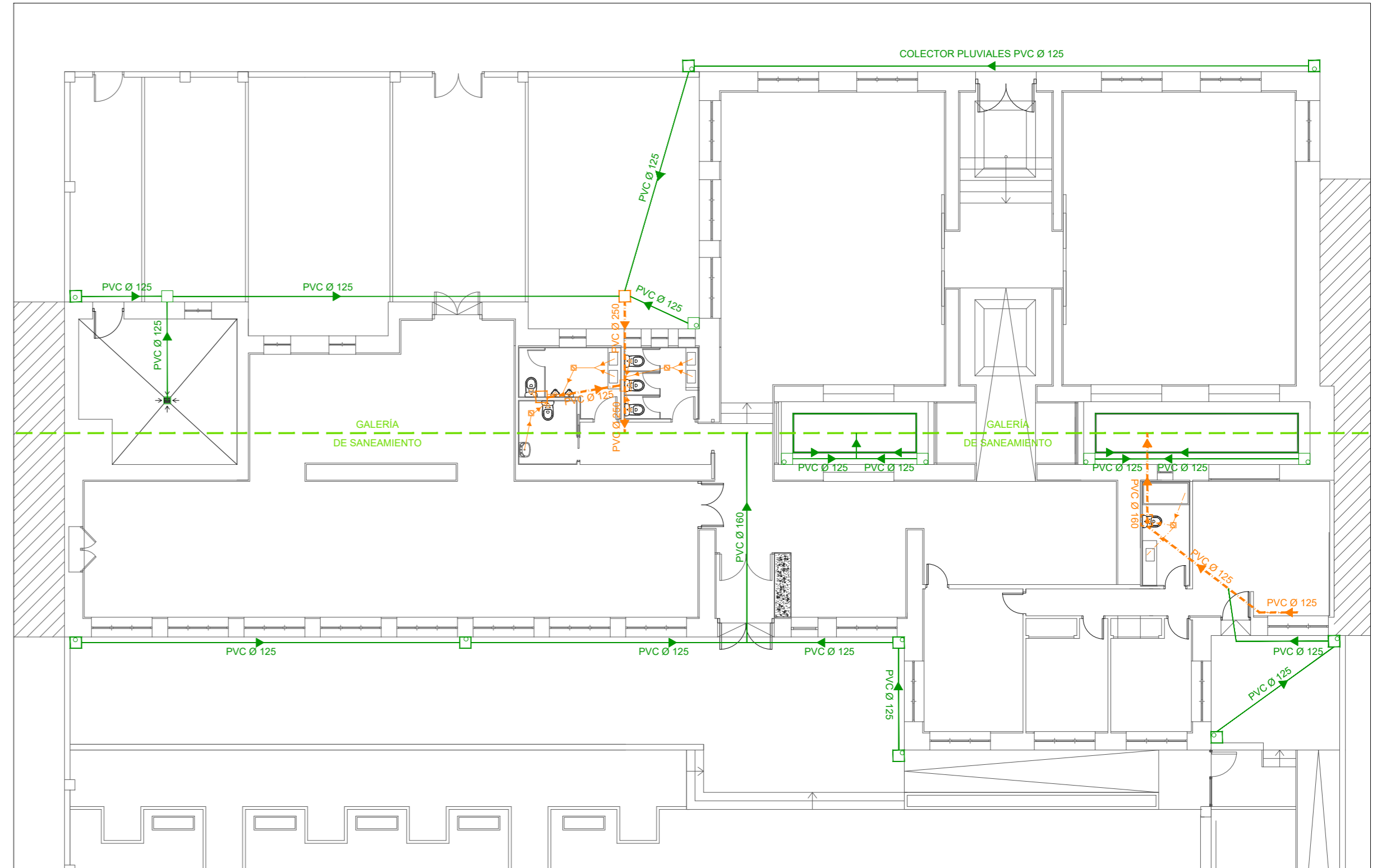
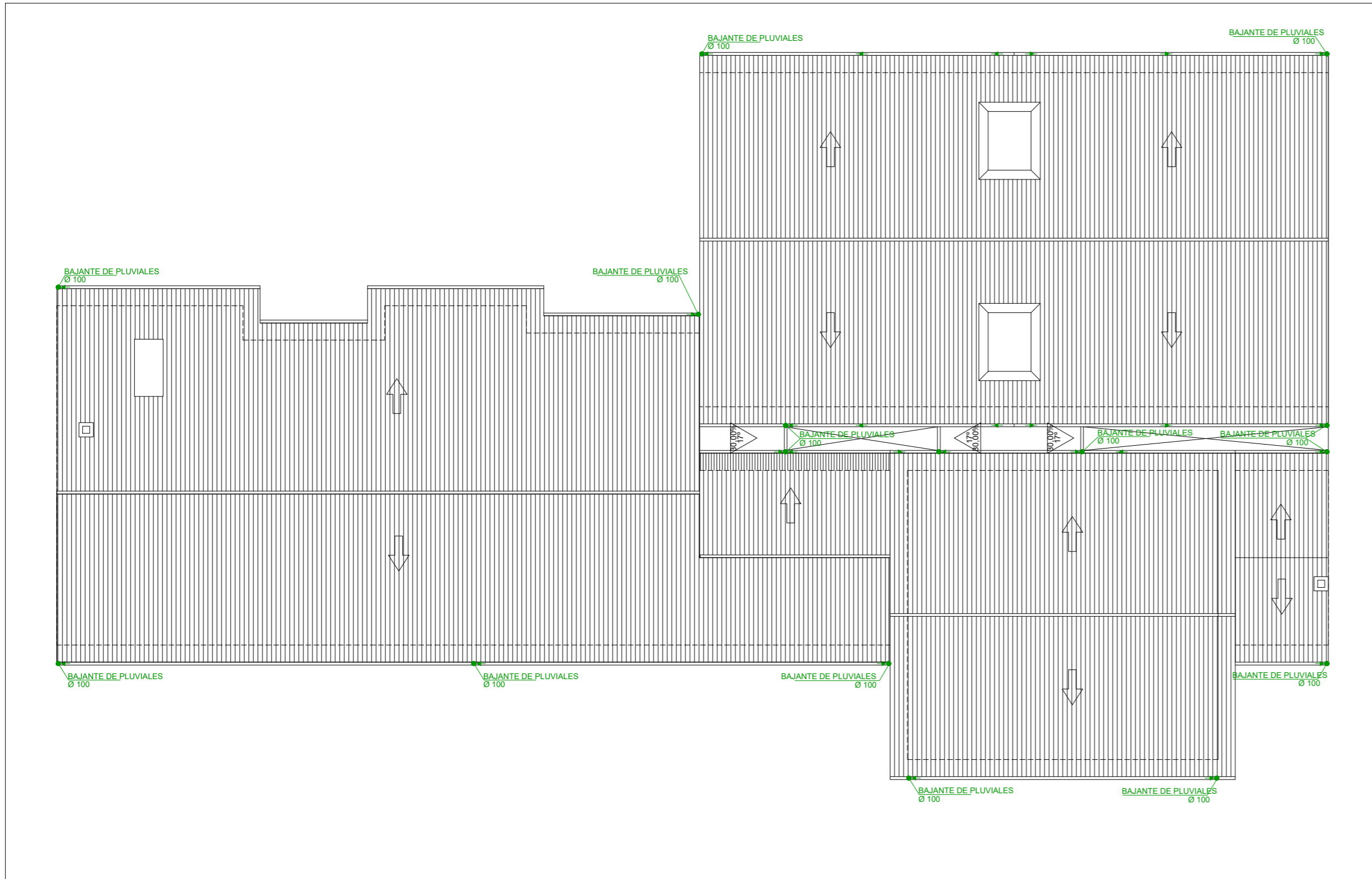
Ref. E-360

**11** reforma: cumplimiento documentos básicos cte, db-si, db-sua  
Calle Venancio Echeverría,20 - SABERO - (LEÓN)  
e: 1/150

c/juan de badajoz,4 - bajo - 24002 león tfnº y fax: 987 22 93 56 móvil: 629 25 50 13 e-mail: ernesto@urbateq.com



Excmo. Ayto de Sabero



INSTALACIÓN DE SANEAMIENTO

J.Ernesto García Glez.

- arquitecto -

diciembre de 2017

Ref. E-360

REFORMA ANTIGUO EDIFICIO HOSPITAL IZAGUIRRE  
PARA MUSEO DE ARTE MODERNO

Excmo. Ayuntamiento de Sabero

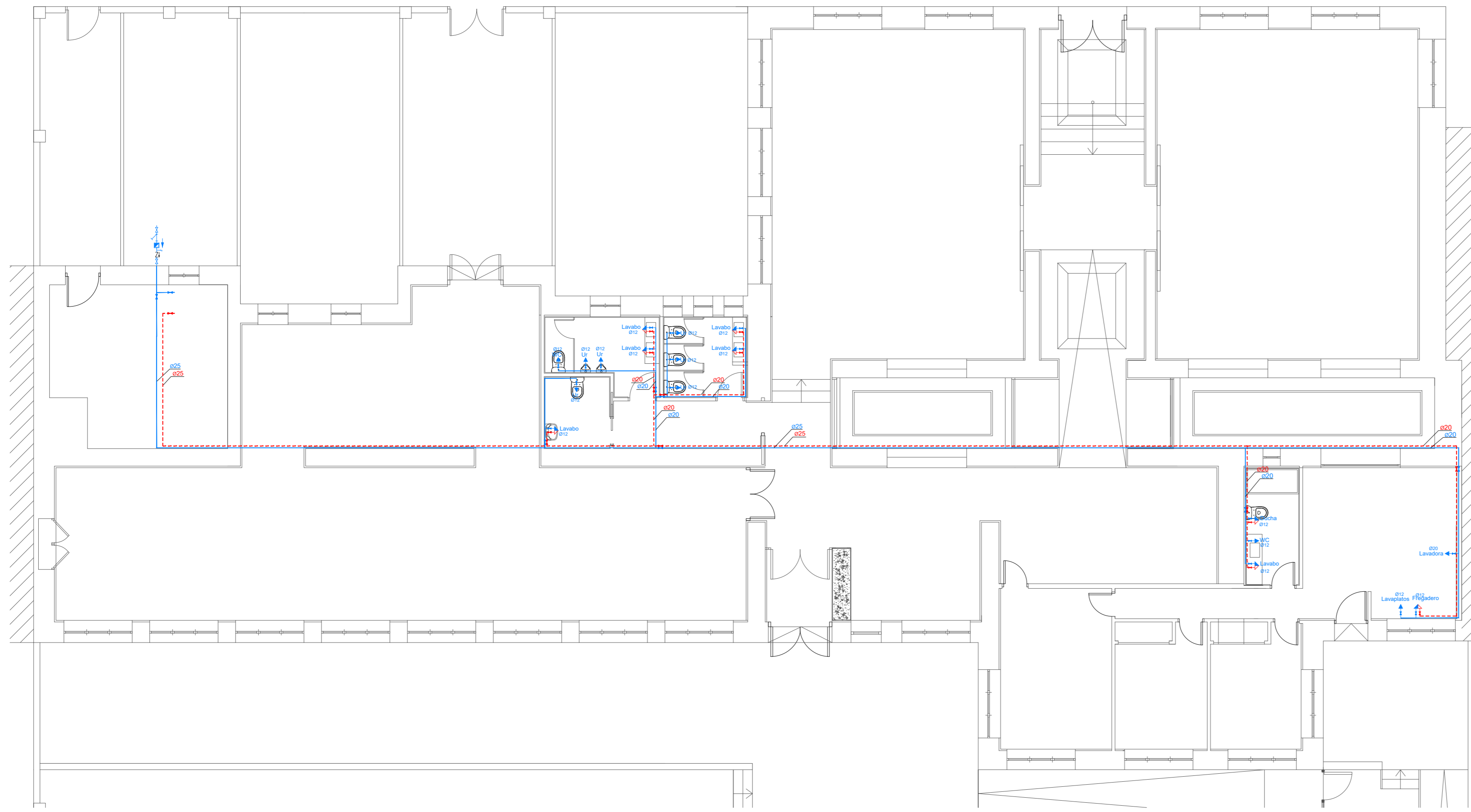
**12** reforma: saneamiento  
Calle Venancio Echeverría,20 - SABERO- (LEÓN)  
e: 1/150



Excmo. Ayto de Sabero

c/juan de badajoz,4 - bajo - 24002 león tño y fax: 987 22 93 56 móvil: 629 25 50 13 e-mail: ernesto@urbateq.com





INSTALACIÓN DE FONTANERÍA

J.Ernesto García Glez.  
- arquitecto -

diciembre de 2017  
Ref. E-360

REFORMA ANTIGUO EDIFICIO HOSPITAL IZAGUIRRE  
PARA MUSEO DE ARTE MODERNO  
Excmo. Ayuntamiento de Sabero



**13** reforma : fontanería  
Calle Venancio Echeverría,20 - SABERO- (LEÓN)  
e: 1/100

c/juan de badajoz,4 - bajo - 24002 León tfo y fax: 987 22 93 56 móvil: 629 25 50 13 e-mail: ernesto@urbateq.com

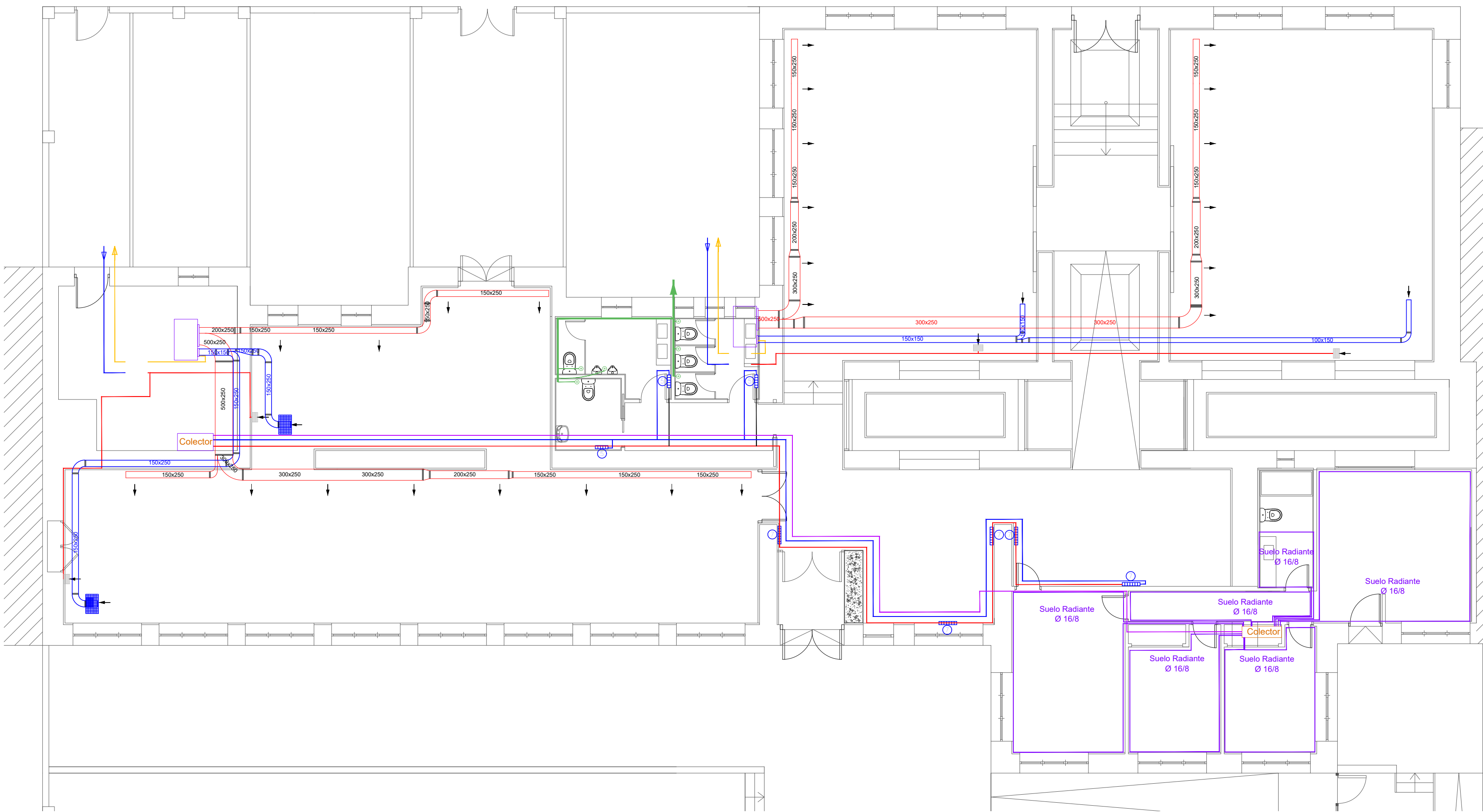
<https://web.coal.es/abieno/cve.aspx>  
C.V.E.: 2288E793ED



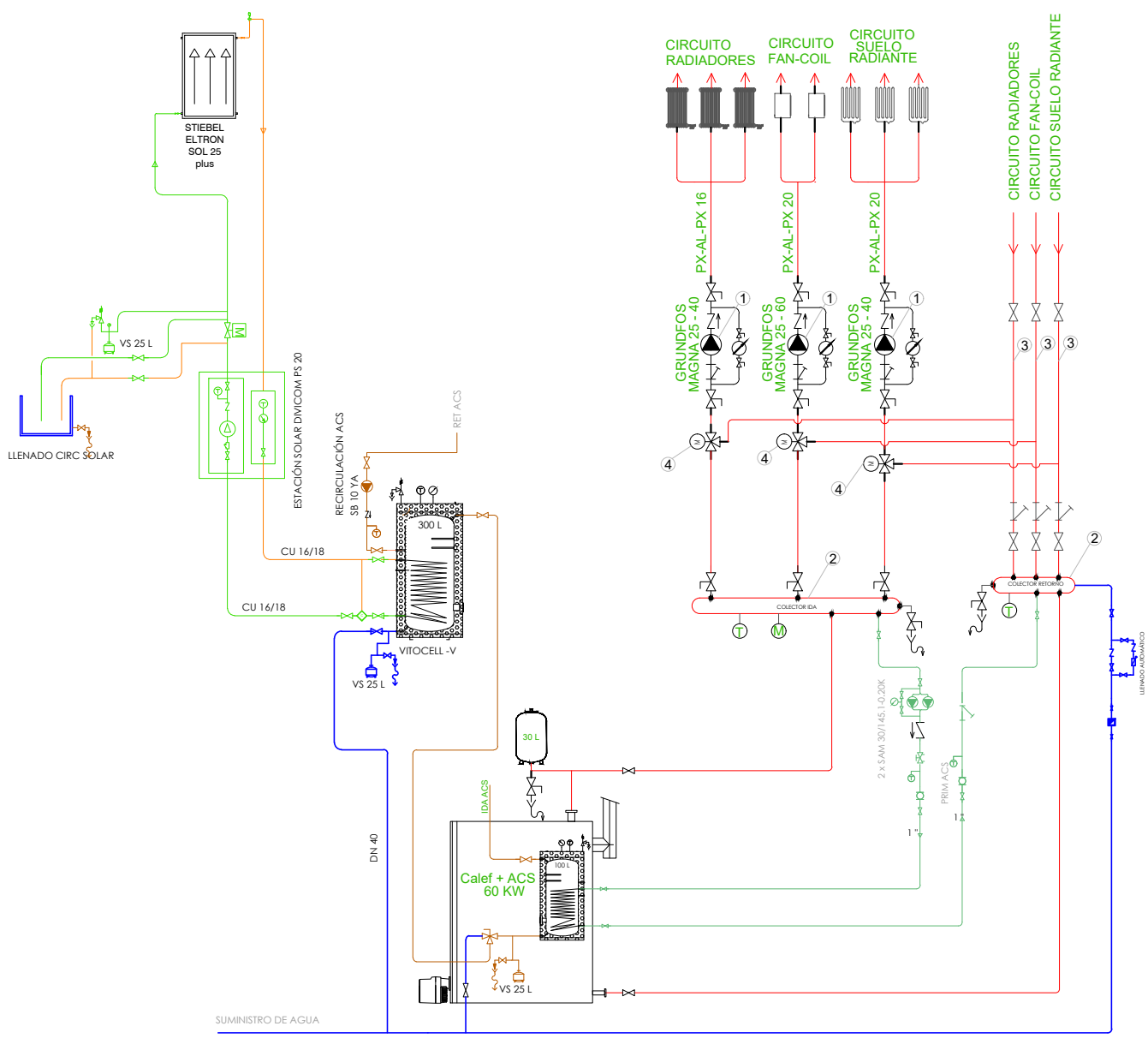
Expediente: LE17067220  
Documento: 1  
Fecha de visado: 22/12/2017



COLECCIÓN OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN  
**VISADO**  
El alcance de este visado se define en el informe adjunto.  
El visado de este proyecto se ha concedido para ser tramitado  
como propuesta ante la Administración pública competente.



INSTALACIÓN DE CALEFACCIÓN



J.Ernesto García Glez.  
- arquitecto -

diciembre de 2017

REFORMA ANTIGUO EDIFICIO HOSPITAL IZAGUIRRE  
PARA MUSEO DE ARTE MODERNO  
Excmo. Ayuntamiento de Sabero



Excmo. Ayto de Sabero

**14** reforma: calefacción  
Calle Venancio Echeverría, 20 - SABERO- (LEÓN)  
e: 1/100

c/juan de badajoz,4 - bajo - 24002 león tfnº y fax: 987 22 93 56 móvil: 629 25 50 13 e-mail: ernesto@urbateq.com

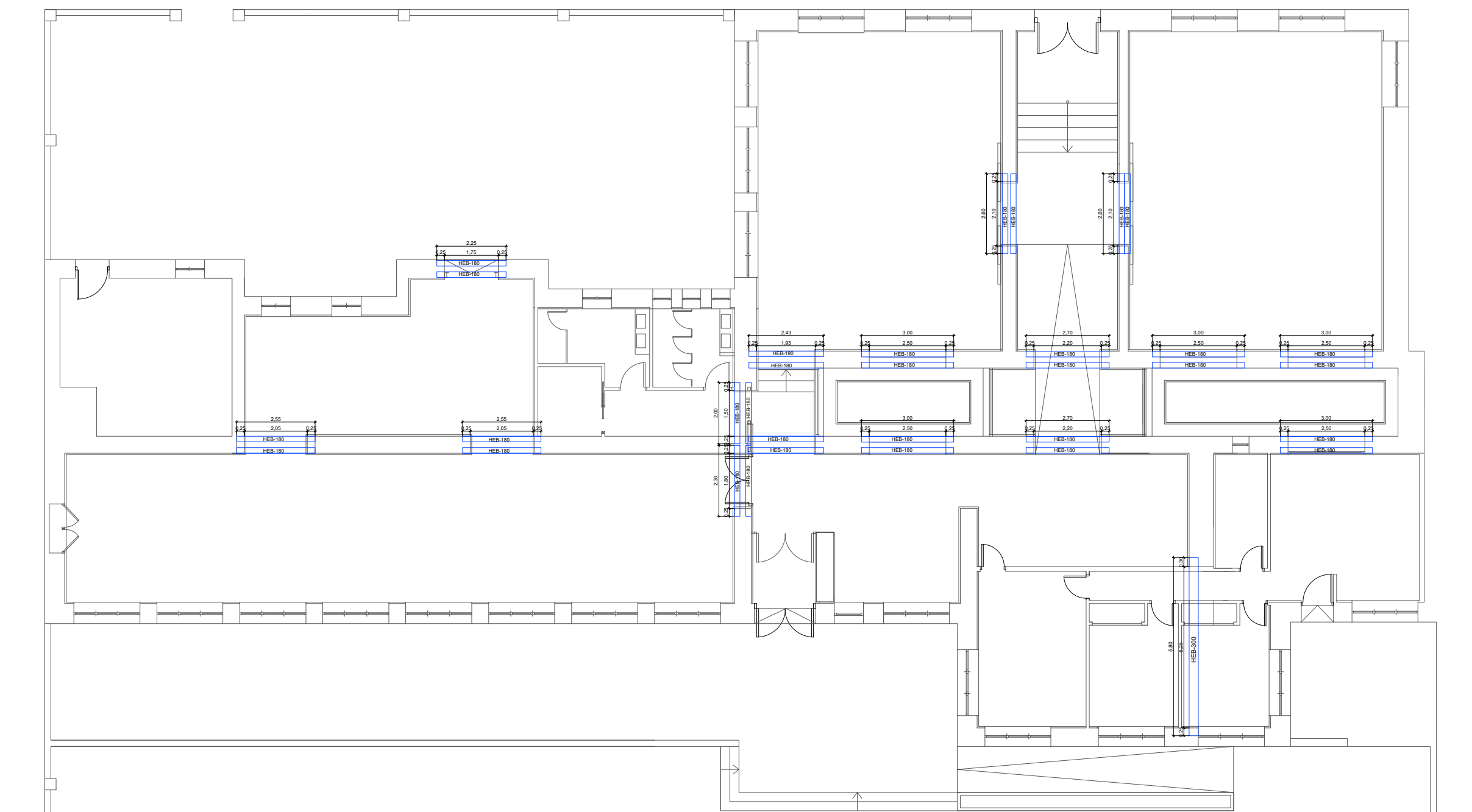
<https://web.coal.es/abierto/ove.aspx>  
C.V.E: 2288E795ED



Expediente: LE17067220  
Documento: 1  
Fecha de visado: 22/12/2017



COLEGIO OFICIAL DE ARQUITECTOS DE LEÓN  
**VISADO**  
El alcance de este visado se define en el informe adjunto.  
El visado de este proyecto se ha concedido para ser firmado como propuesta ante la Administración Pública competente.



CARGADEROS

**DISPOSICIONES CONSTRUCTIVAS PARA EL FORJADO**

LOS MOMENTOS FLECTORES (EN kN/m<sup>2</sup>) Y LOS ESFUERZOS CORTANTES (EN kN/m) ESTÁN MAYORIZADOS PARA GARANTIZAR LA RESISTENCIA DEL FORJADO. EL HORMIGÓN SUMINISTRADO A OBRA DEBERÁ CUMPLIR CON LOS REQUISITOS DE LIMITACIÓN DEL CONTENIDO MÍNIMO DE CEMENTO DE LA MÁXIMA RELACIÓN AGUAMENTO, INDICADOS EN EL CUADRO 37.3a DE LA INSTRUCCIÓN EHE.

ANTES DEL HORMIGONADO, SE LIMPIARÁN LAS VIGUETAS Y BOVEDILLAS PARA ELIMINAR ELEMENTOS EXTRAÑOS. LAS BOVEDILLAS CERÁMICAS SE DEBEN REPARAR ANTES DE HORMIGONAR. PARA EVITAR LA ABSORCIÓN DEL AGUA DEL HORMIGÓN, Y ESPERAR A QUE SEQUEN, PARA EVITAR LA FALTA DE ADHERENCIA DEL MISMO.

LA ZONA MAZACADA EN LOS ENCUENTROS DEL FORJADO CON VIGAS Y ZUNCHOS NO SERÁ INFERIOR A 10 cm.

TODO LOS MUROS DE FABRICA QUE SIRVAN DE APOYO A FORJADOS, DEBERÁN ESTAR ARROSTRADOS MEDIANTE MUROS PERPENDICULARES A ELLOS.

LA ARMADURA DE MOMENTOS NEGATIVOS QUE SE ESPECIFIQUE EN EL PLANO DEBE DISPONERSE EN CADA VIGUETA O NUDO DEL FORJADO.

EL ACOPIO EN OBRA DE LAS VIGUETAS SE REALIZARÁ EN PILAS SOBRESALIENTES QUE COINCIDA EN LA MISMA VERTICAL, NO PERMITIÉNDOSE NIVELES MAYORES DE 0,50 m, NI ALTURAS MAYORES DE 1,50 m. LA DISTANCIA MÁXIMA ENTRE SOPRANAS PARA EL APEO DEL FORJADO SERÁ DE 1,50 m. NO SE PODRÁN RETIRAR PUNTALES SIN LA AUTORIZACIÓN PREVIA DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA. NO SE DESAPUNTALARÁ DE FORMA SÚBITA.

EL CUARDO DEL HORMIGÓN DEBE REALIZARSE SIGUIENDO LAS DIRECTRICES DE LA INSTRUCCIÓN EHE.

LA ARMADURA DE NEGATIVOS SE COLOCARÁ PREFERENTEMENTE SOBRE LA ARMADURA DE REPARTO, A LA CUAL SE FLAMARÁ PARA QUE MANTENGA SU POSICIÓN.

DEBERÁN CUMPLIRSE LOS REQUERIMIENTOS MÍNIMOS DE ARMADURAS FIJOS POR LA INSTRUCCIÓN EHE.

LA COTA INDICADA ENTRE PARENTÉSIS PARA LA ARMADURA DE NEGATIVOS, ES LA LONGITUD TOTAL DEL MISMO, INCLUIDA LA PANTALLA (10/10,100/100/100).

LONGITUDES BÁSICAS DE ANCLAJE B-500-S (mm) Art. 66.5.2 EHE	
POSICIÓN I	POSICIÓN II
0 1125   1125   1125   1140   1145   1150   1125   1125   1125   1145   1145   1150	
5 150   150   150   150   150   150   175   175   175   175   175   175	
6 190   190   190   190   190   190   214   214   214   214   214   214	
7 175   175   175   175   175   175   200   200   200   200   200   200	
8 200   200   200   200   200   200   286   286   286   286   286   286	
9 225   225   225   225   225   225   321   321   321   321   321   321	
10 250   250   250   250   250   250   357   357   357   357   357   357	
11 275   275   275   275   275   275   393   393   393   393   393   393	
12 300   300   300   300   300   300   429   429   429   429   429   429	
14 350   350   350   350   350   350   500   500   500   500   500   500	
16 400   400   400   400   400   400   571   571   571   571   571   571	
20 600   600   600   600   600   600   860   728   714   714   714   714	
35 1000   1000   1000   1000   1000   1000   1333   1108   1060   1060   1060   1060	
32 1030   1030   1030   1030   1030   1030   1360   1133   1085   1085   1085   1085	
40 2400   2080   1920   1760   1600   1440   2392   2032   1872   1872   1872   1872	

EMPALME POR SOLAPLO (Condiciones alta)	
Distancia entre los empalmes más próximos	Barra solapada: Porcentaje de barras solapadas trabajadas a la sección total de acero
a=100	20 25 30 50 100
a=100	1.2 1.4 1.6 1.8 2.0
a=100	1.0 1.1 1.2 1.3 1.4 1

La longitud de solape se obtiene multiplicando el coeficiente  $\alpha$  de la tabla por la longitud básica de anclaje.

CUADRO DE CARACTERÍSTICAS EHE-08			
<b>HORMIGÓN</b>		NIVEL DE CONTROL	$\sigma$
CIMENTACIÓN Y MUROS	HA-25B/C25/4	ESTADÍSTICO	1.50 1.30
ESTRUCTURA INTERIOR	HA-25B/C25/4	ESTADÍSTICO	1.50 1.30
ESTRUCTURA EXTERIOR	HA-25B/C25/4	ESTADÍSTICO	1.50 1.30
<b>ACERO ARMADURA PASIVA</b>		NIVEL DE CONTROL	$\sigma$
IGUAL TODA LA OBRA		Permanente	Accidental
CIMENTACIÓN Y MUROS	B 500-S	NORMAL	1.15 1.0
PILARES	B 500-S	NORMAL	1.15 1.0
LACINAS	B 500-S	NORMAL	1.15 1.0
LOSAS Y FORJADOS	B 500-S	NORMAL	1.15 1.0
<b>COEF. PARCIALES DE SEGURIDAD PARA ACCIONES</b>			
<b>TIPO DE ACCIÓN</b>			
PERMANENTE	1.35	$\sigma$	$\sigma$
PRETENSADO	1.40	$\sigma$	$\sigma$
PERMANENTE DE VALOR NO CONSTANTE	1.50	$\sigma$	$\sigma$
VARIABLE	1.50	$\sigma$	$\sigma$
<b>RECURRIMIENTO NOMINAL (mm) SEGÚN LA CLASE DE EXPOSICIÓN</b>			
Clase de Exposición	Tipo de Cemento	Requisitos Característicos del Hormigón (N/m <sup>2</sup> )	Nivel de exposición (sigma)
i	Cualquiera	Fa 225	15 25
Ia	CEM I	25 $\sigma$ a +40	15 25
		Fa 240	15 25
Ib	CEM I	25 $\sigma$ a +40	20 30
		Fa 240	15 25
II	CEM I	25 $\sigma$ a +40	20 30
		Fa 240	15 25
III	CEM I	25 $\sigma$ a +40	25 35
		Fa 240	20 30

NOTA: En piezas hormigonadas contra el terreno el recubrimiento mínimo será 70 mm, salvo que se haya preparado el terreno y dispuesto un hormigón de limpieza, en cuyo caso será de aplicación la tabla anterior.

**DISPOSICIÓN DE SEPARADORES (art. 69.8.2 EHE)**

Elemento	Distancia Máxima
Separadores horizontales (resaca, respaldos, capatas y bases de columnas, etc.)	Empalmado inferior: 500 a +100 mm
	Empalmado superior: 500 a +100 mm
Muros	Cada empalmado: 500 a 50 mm
	Separación entre empalmados: 100 mm
Vigas <sup>(1)</sup>	100 mm
Sopletes <sup>(2)</sup>	1000 a +200 mm

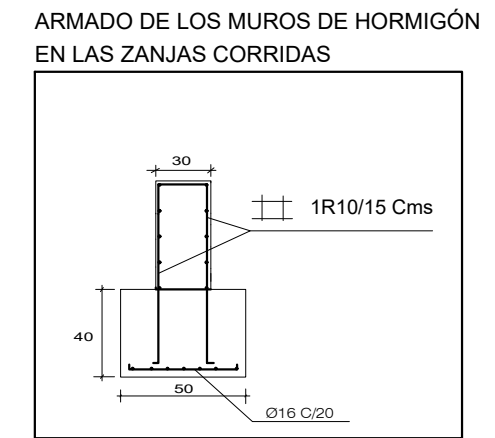
(1) Si dispuestos, al menos, tres planos de separadores por vano, en el caso de vigas, y por tramo, en el caso de las sopletes, adaptándose a las normas y especificaciones.

(2) El diámetro de la armadura a la que se aplica el separador.

Los momentos indicados en los planos en kN/m mayorados.

Los planos de estructura NO SON PLANOS DE REPARTO.

ELEMENTOS DE CIMENTACIÓN



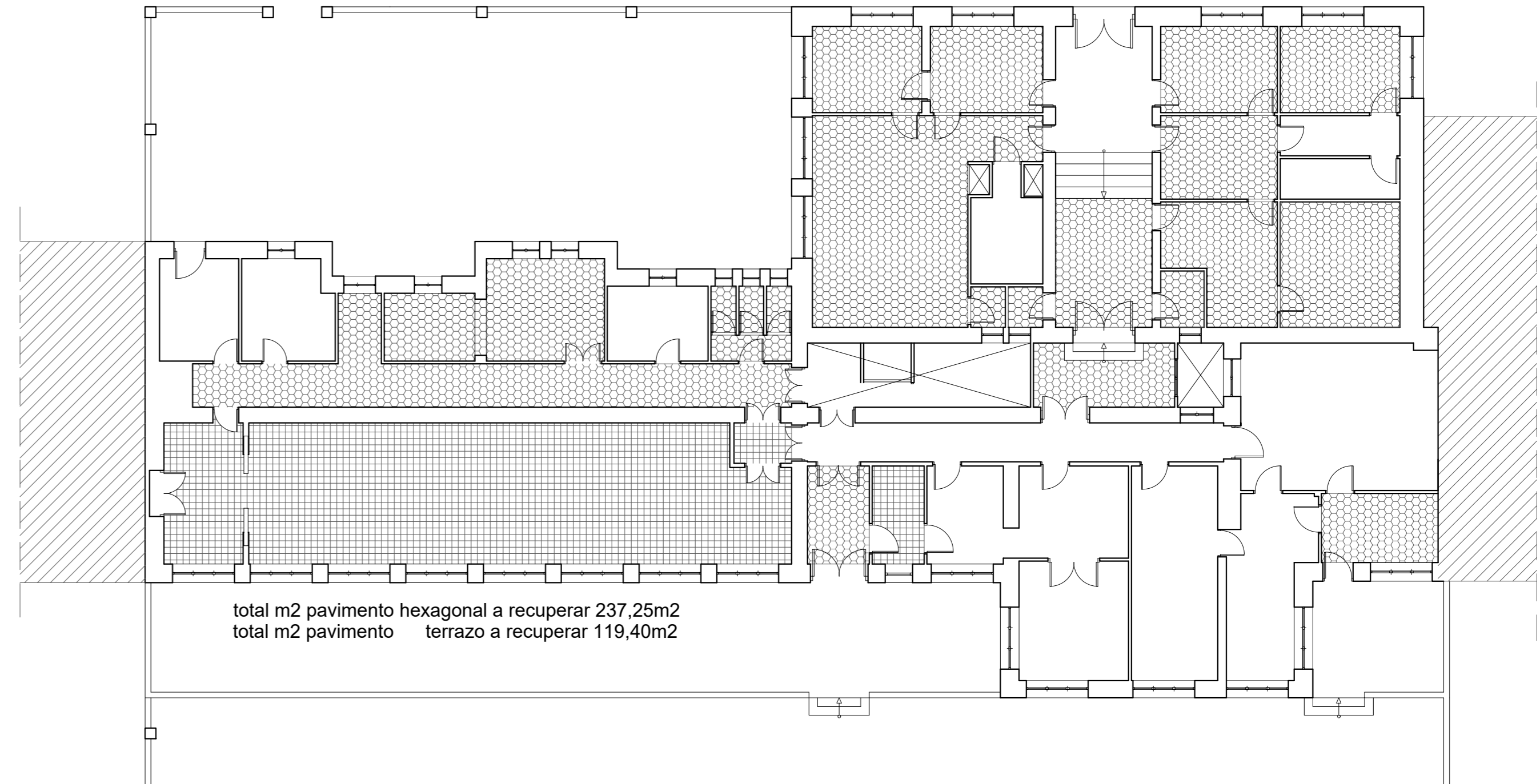
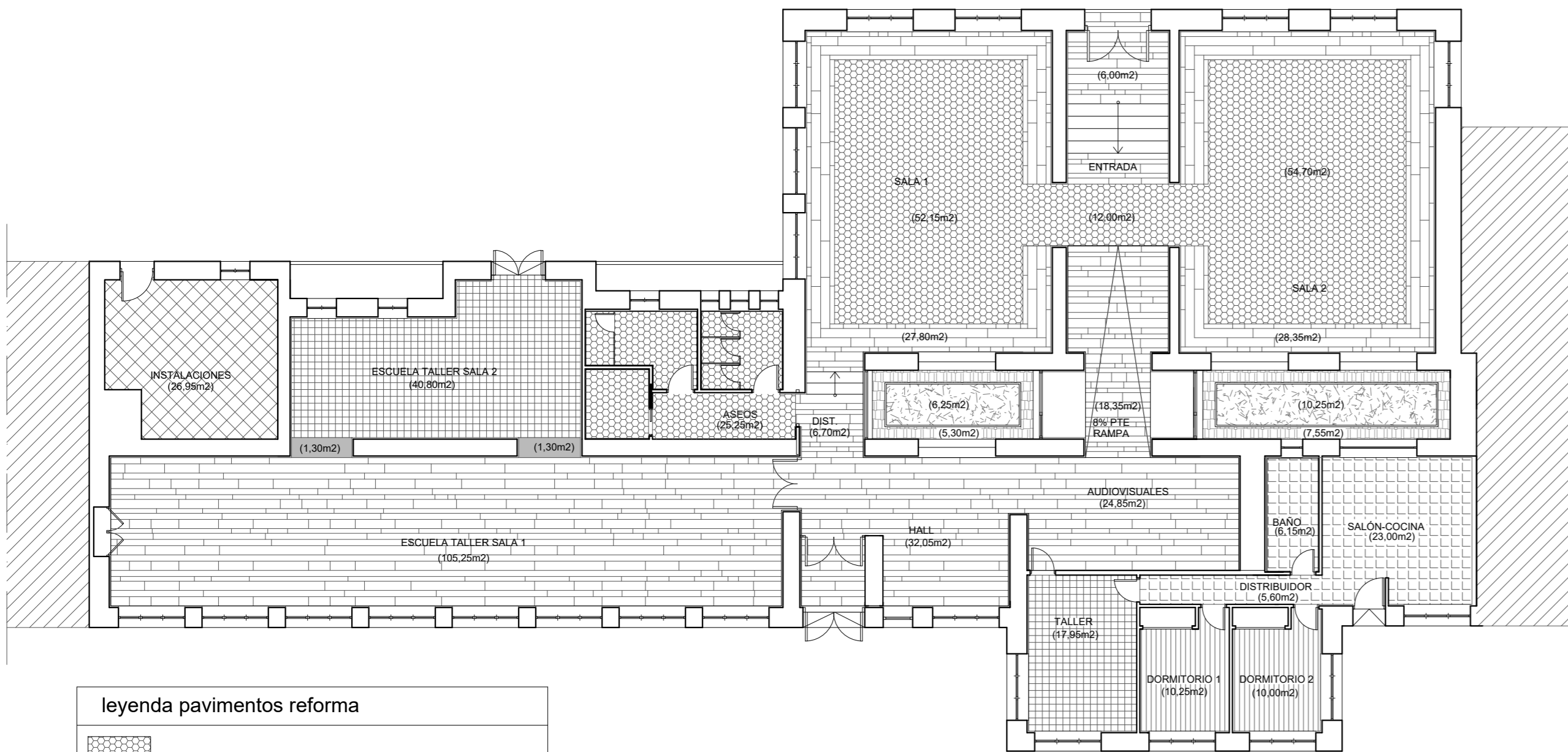
**J. Ernesto García Glez.**  
- arquitecto -

diciembre de 2017  
Ref. E-360

**REFORMA ANTIGUO EDIFICIO HOSPITAL IZAGUIRRE PARA MUSEO DE ARTE MODERNO**  
Excmo. Ayuntamiento de Sabero

**15** reforma: demoliciones, apertura de huecos y elementos de cimentación  
Calle Venancio Echeverría, 20 - SABERO - (LEÓN)  
e: 1/150

c/Juan de badajoz, 4 - bajo - 24002 león tlfno y fax: 987 22 93 56 móvil: 629 25 50 13 e-mail: ernesto@urbateo.com



**leyenda pavimentos reforma**

	pavimento hexagonal recuperado (114,10m <sup>2</sup> )
	pedra caliza pulida
	terrazo decorado (58,75m <sup>2</sup> )
	grava decorativa color blanco
	pedra caliza abujardada
	parquet
	gres porcelanico
	terrazo

reforma pavimentos

**leyenda pavimentos existentes a recuperar**

	pavimento hexagonal
	terrazo decorado

estado actual pavimentos existentes

total m<sup>2</sup> pavimento hexagonal a recuperar 237,25m<sup>2</sup>  
 total m<sup>2</sup> pavimento terrazo a recuperar 119,40m<sup>2</sup>

**J.Ernesto García Glez.**  
 -arquitecto-

**REFORMA ANTIGUO EDIFICIO HOSPITAL IZAGUIRRE  
 PARA MUSEO DE ARTE MODERNO**  
 Excmo. Ayuntamiento de Sabero

**16** reforma : pavimentos interiores  
 Calle Venancio Echeverría,20 - SABERO- (LEÓN)  
 e: 1/150

diciembre de 2017

Ref. E-360



Excmo. Ayto de Sabero

c/juan de badajoz,4 - bajo - 24002 león tfo y fax: 987 22 93 56 móvil: 629 25 50 13 e-mail: ernesto@urbateq.com

